



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.05.2023

№ 431

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022 и 2023 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Обустройство Аганского месторождения нефти. Высоконапорные водоводы IV очередь» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района Л.В. Заостровных.

Глава района

Б.А. Саломатин

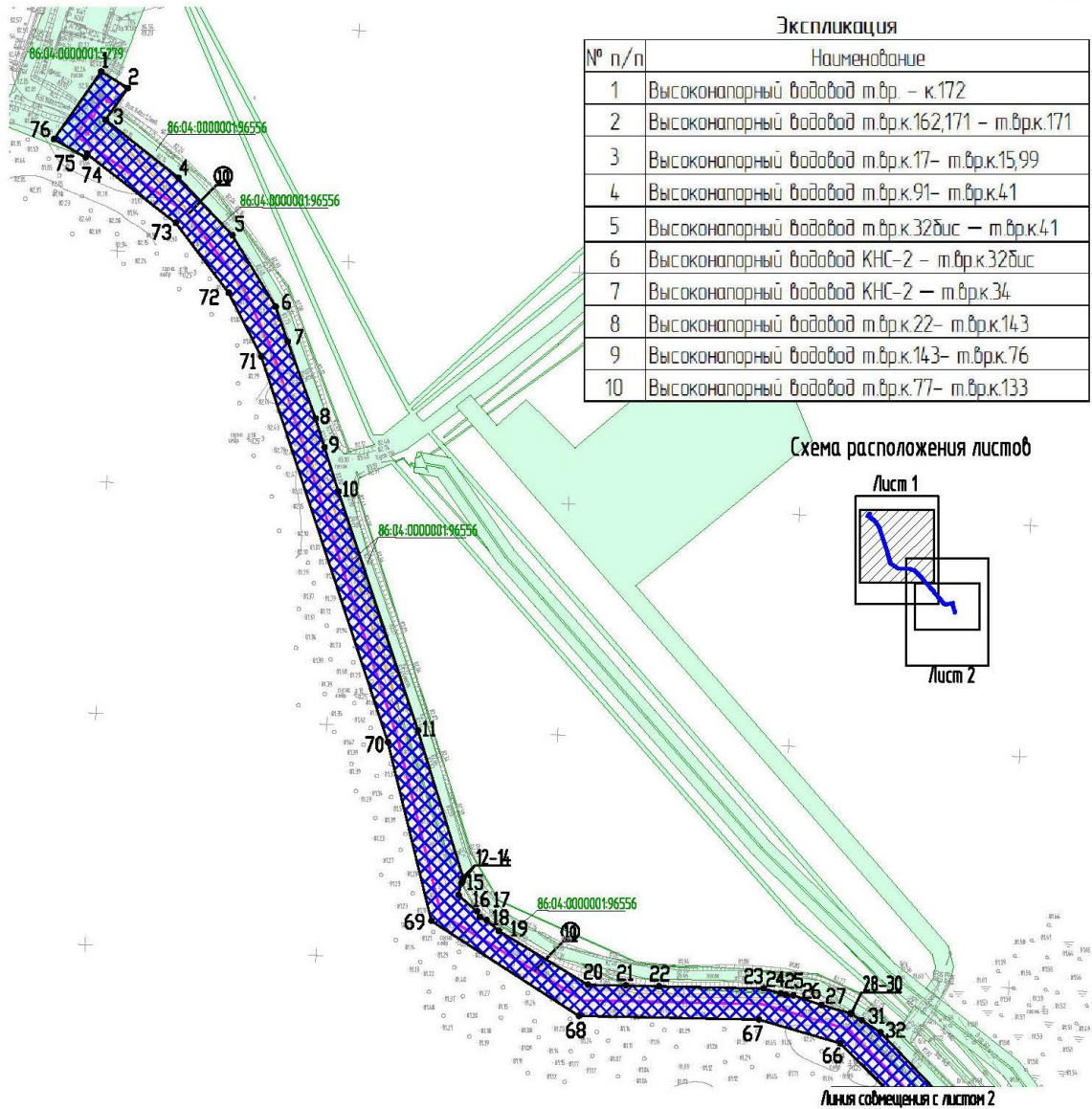
Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

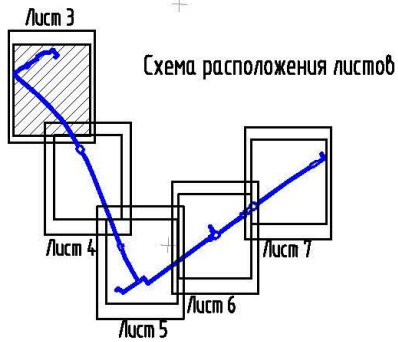
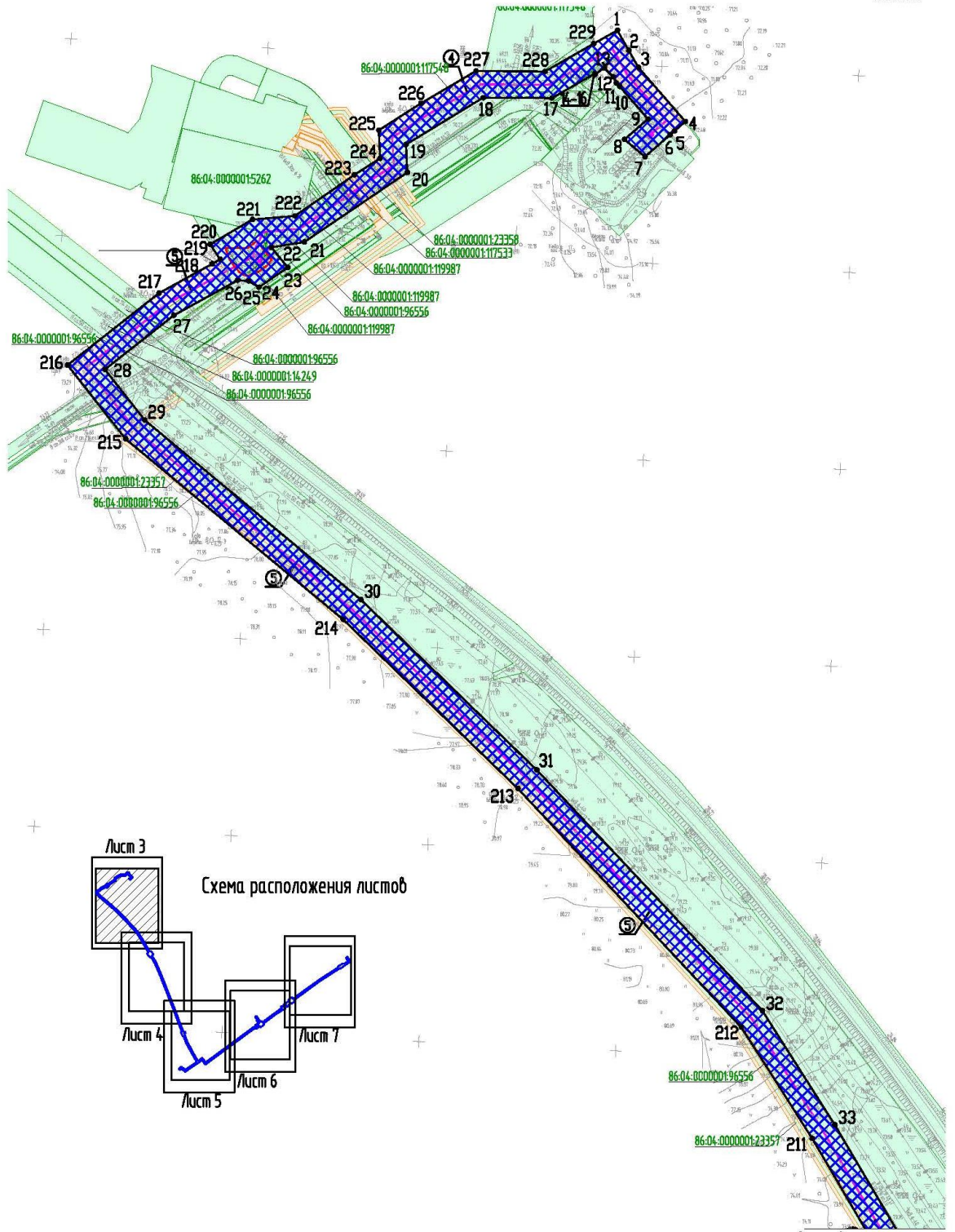
Масштаб (1:5000)

Лист 1

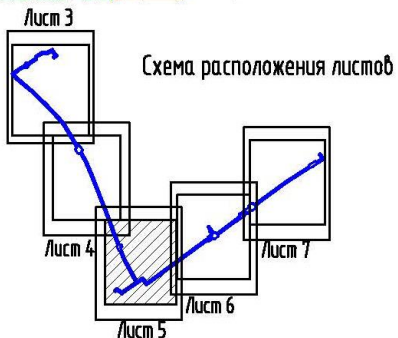
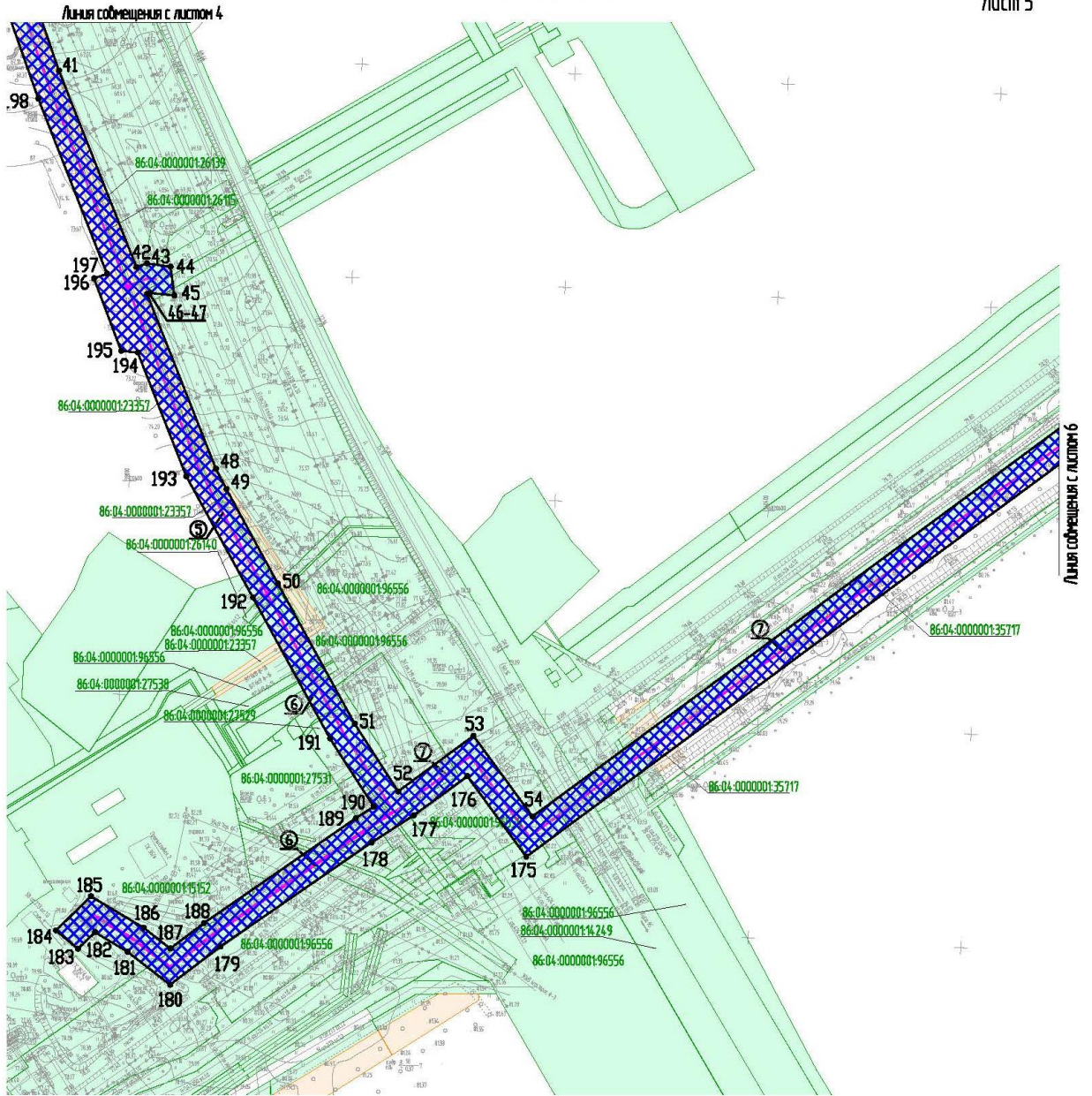


Условные обозначения

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		границы земельных участков лесного фонда, находящихся на оформлении
	границы зон планируемого размещения линейного объекта		границы вновьотводимых земельных участков по смежным проектам
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта		86:04:0000001 кадастровый квартал
	оси проектируемых водоводов		86:04:0000001:96556 кадастровый номер земельного участка
	границы земельных участков, находящихся в аренде ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"		

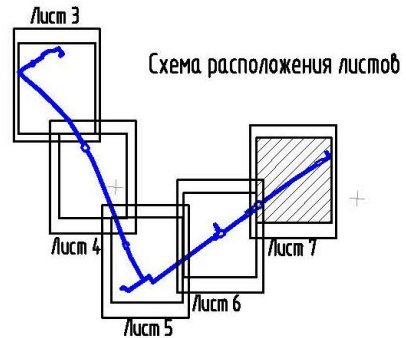
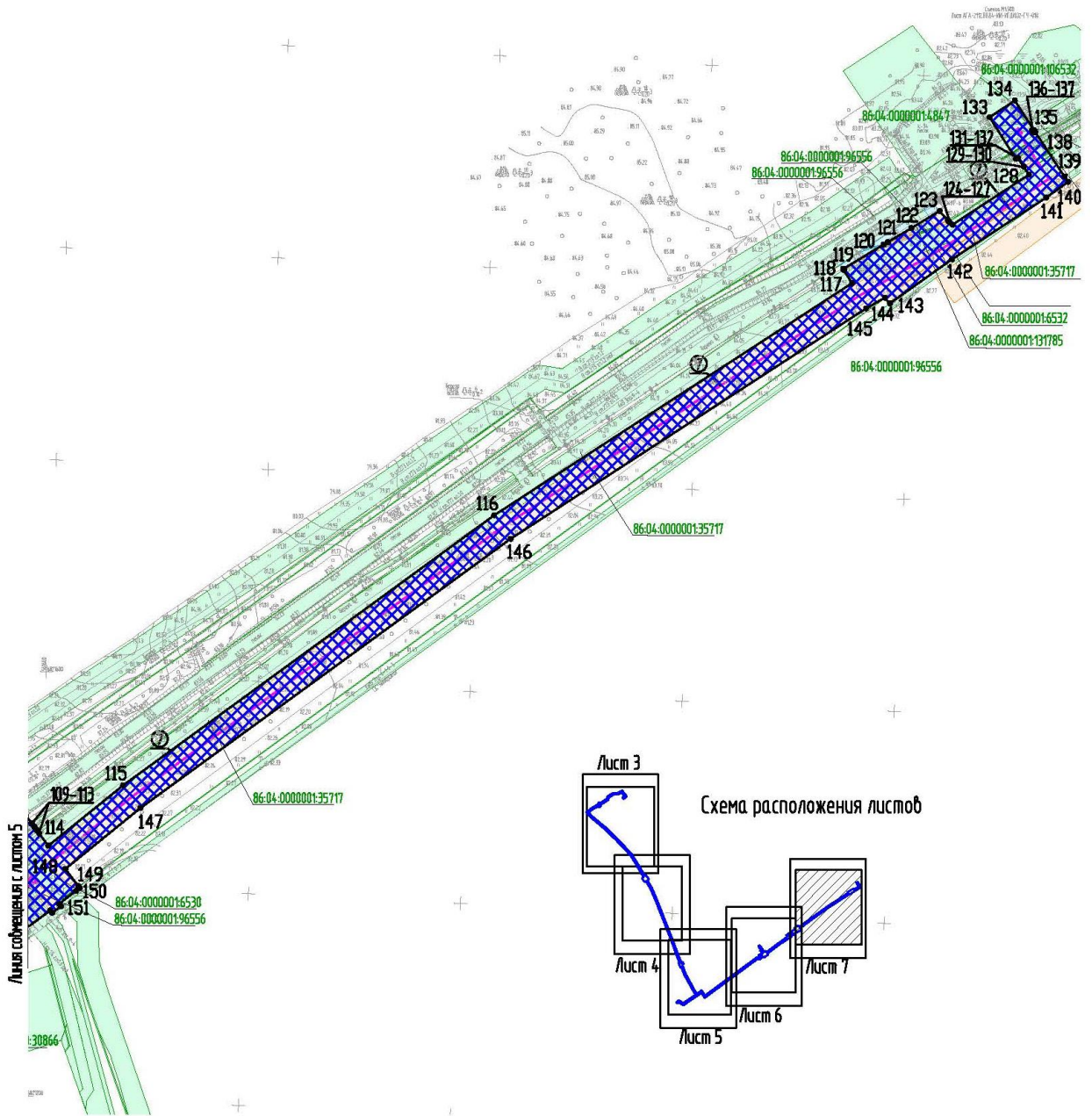


Линия совмещения с листом 4



Масштаб (1:5000)

Лист 7



Масштаб (1:5000)

Лист 8

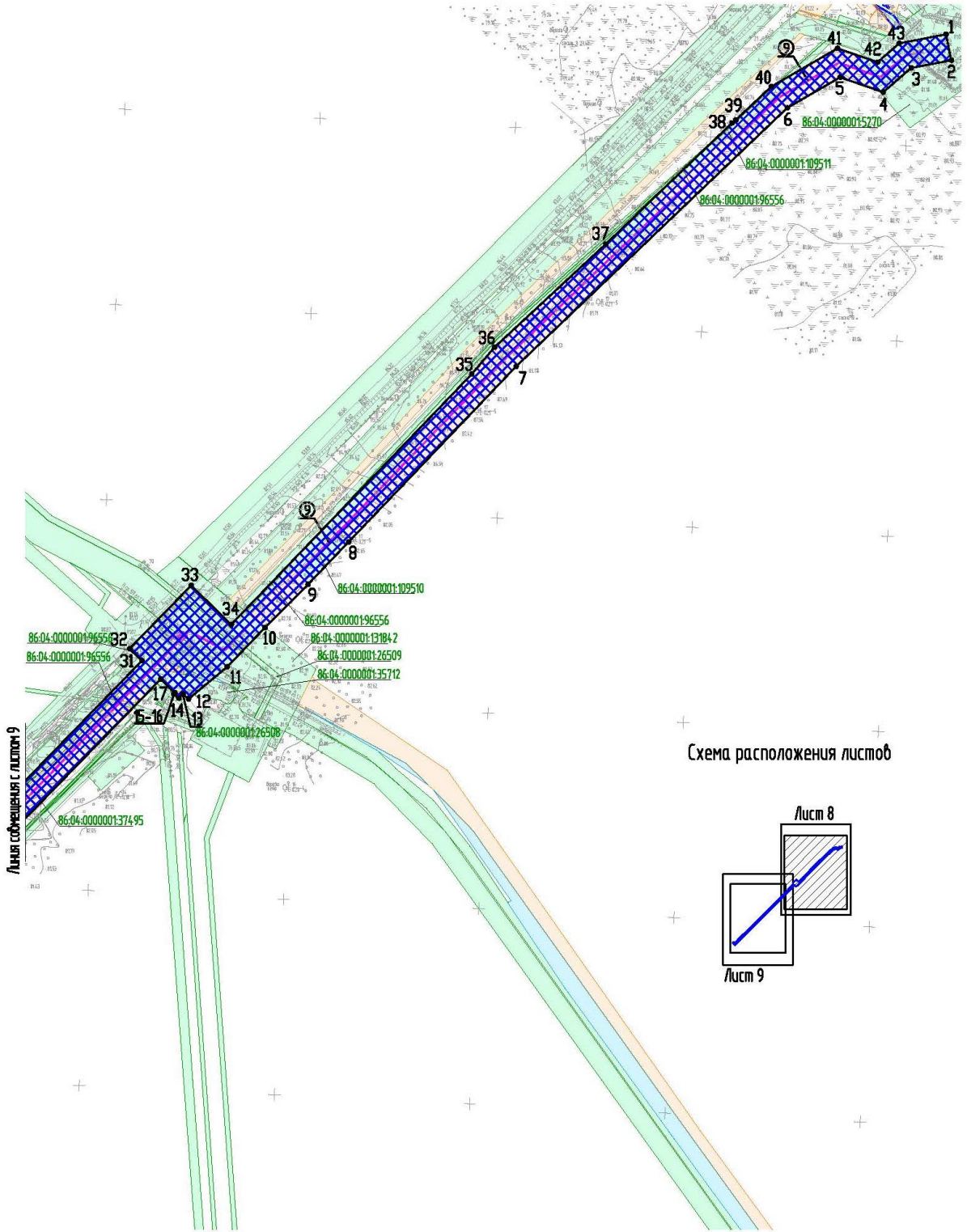
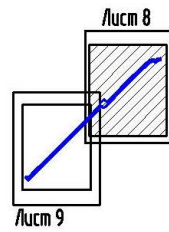
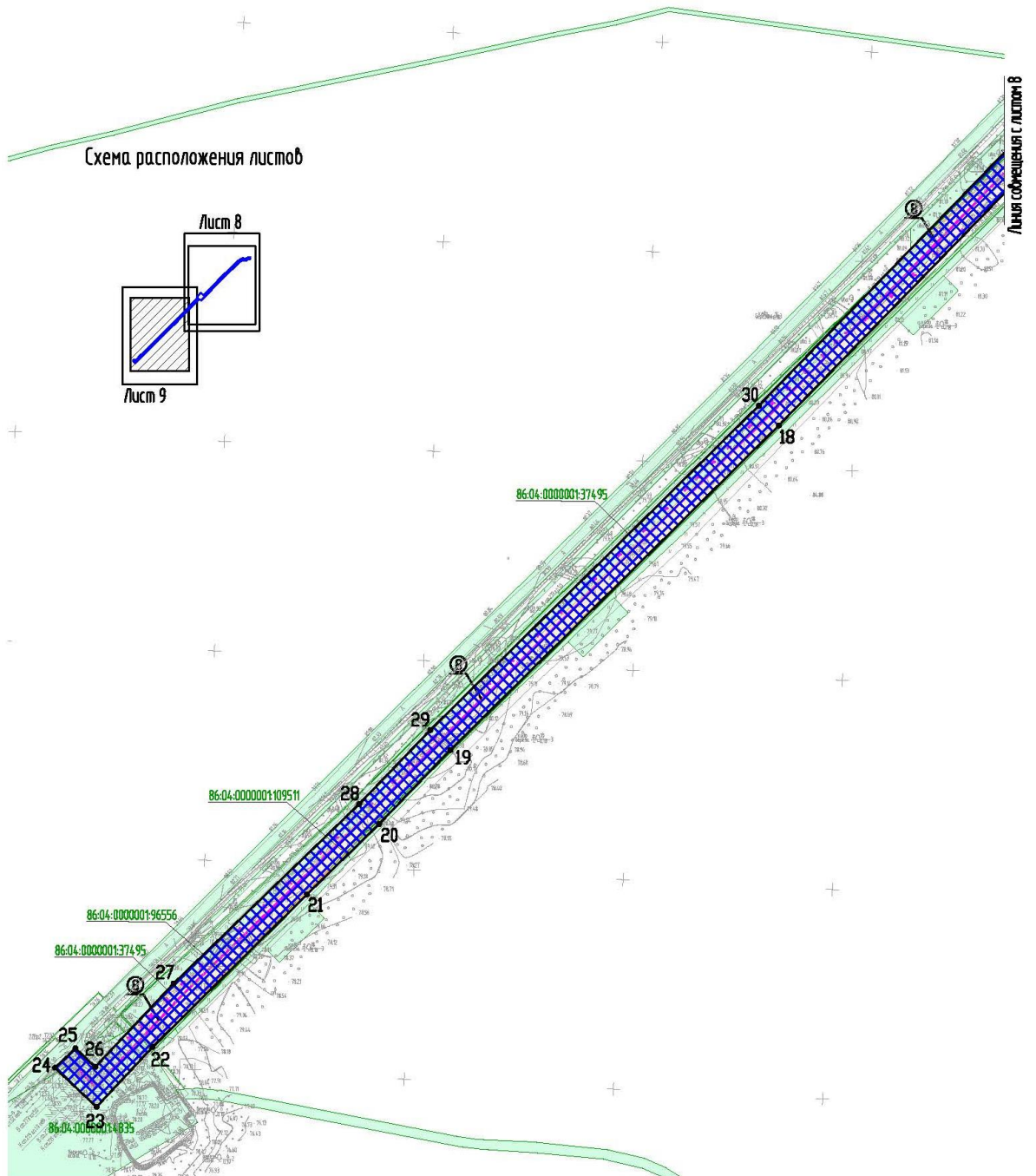


Схема расположения листов





Машиштаб (1:5000)

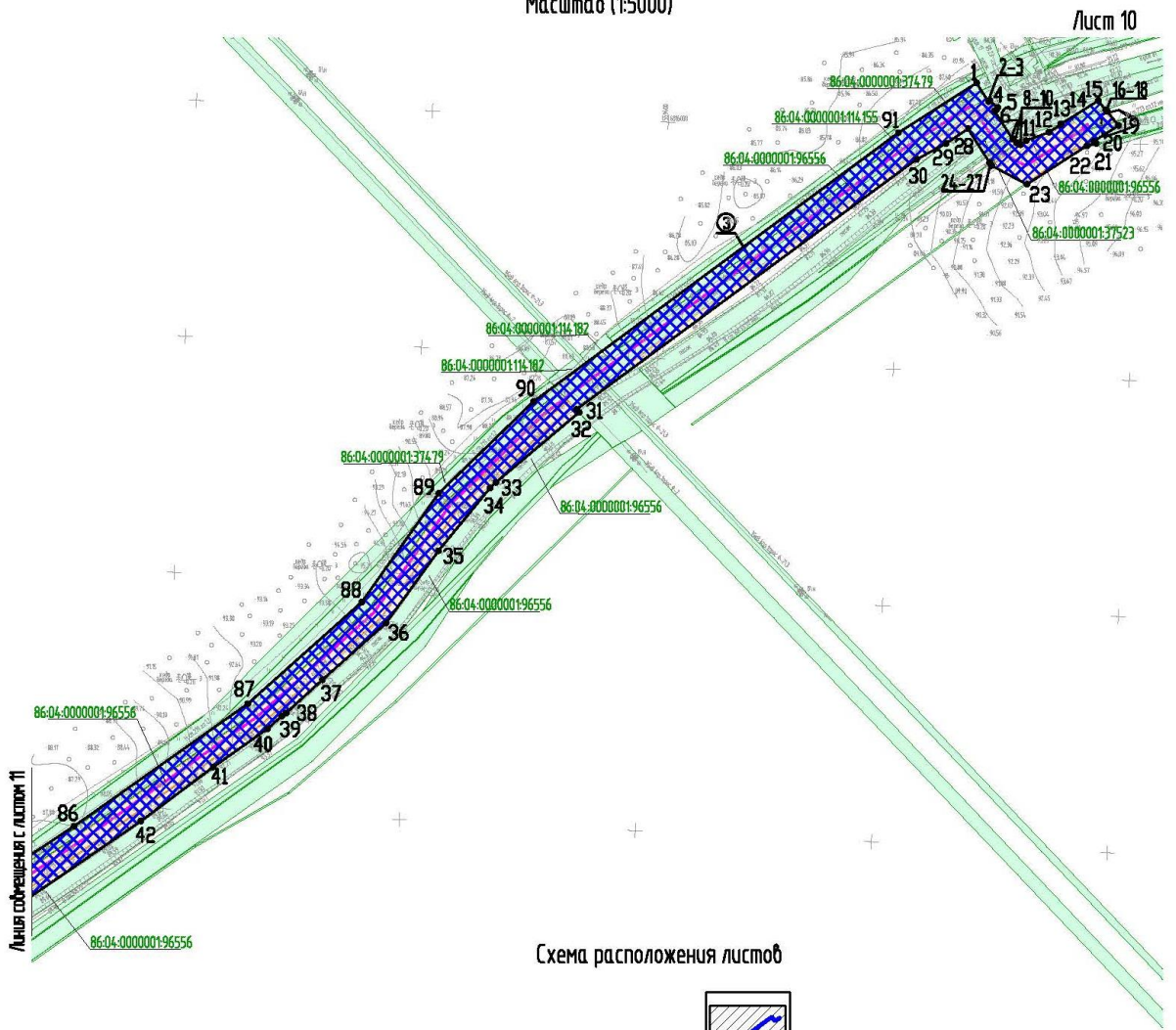
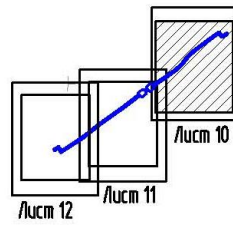


Схема расположения листов



Масштаб (1:5000)

Лист 11

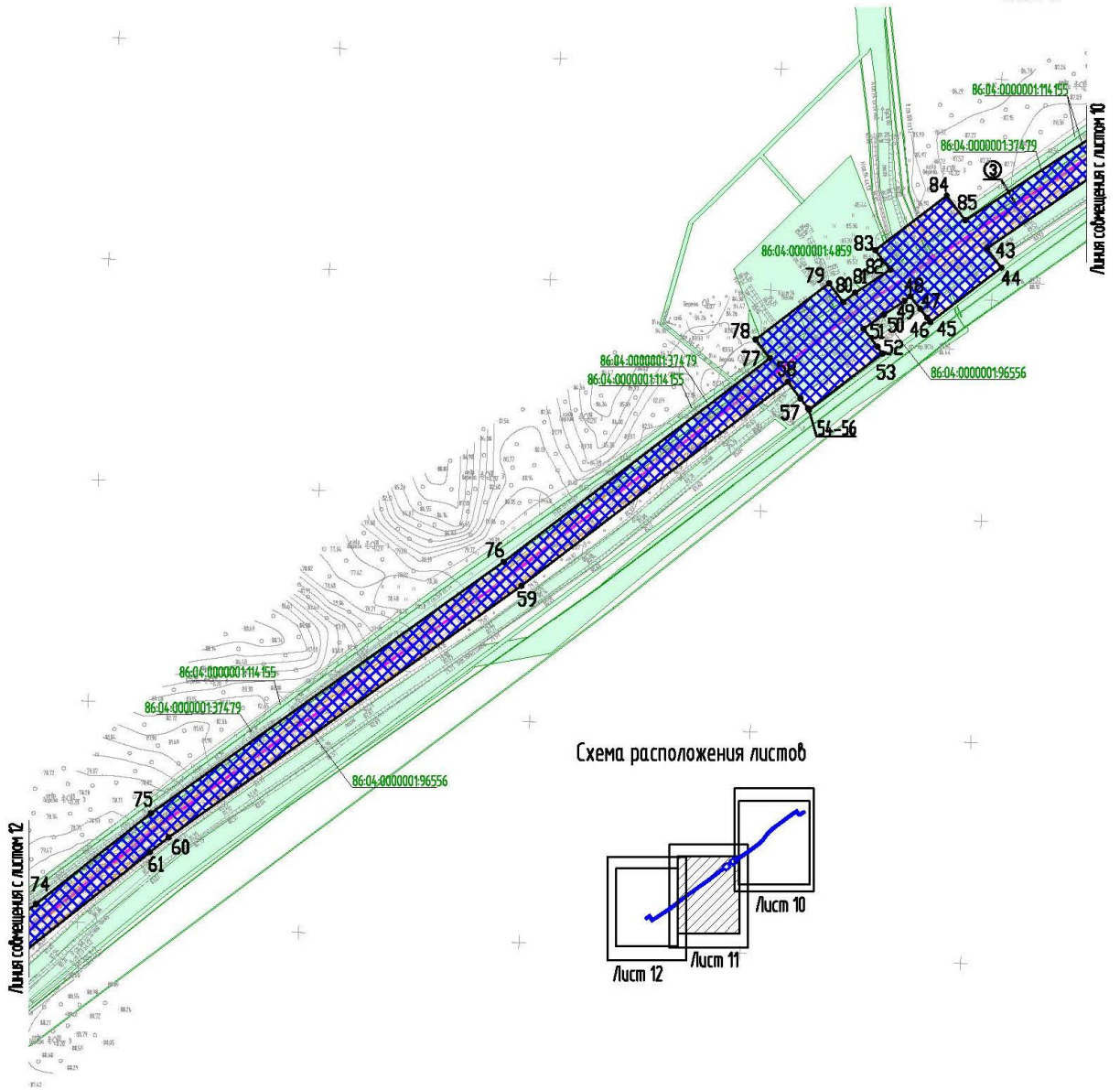
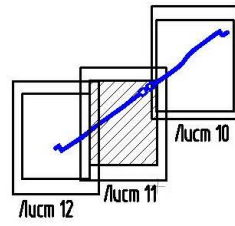


Схема расположения листов



Масштаб (1:5000)

Лист 12

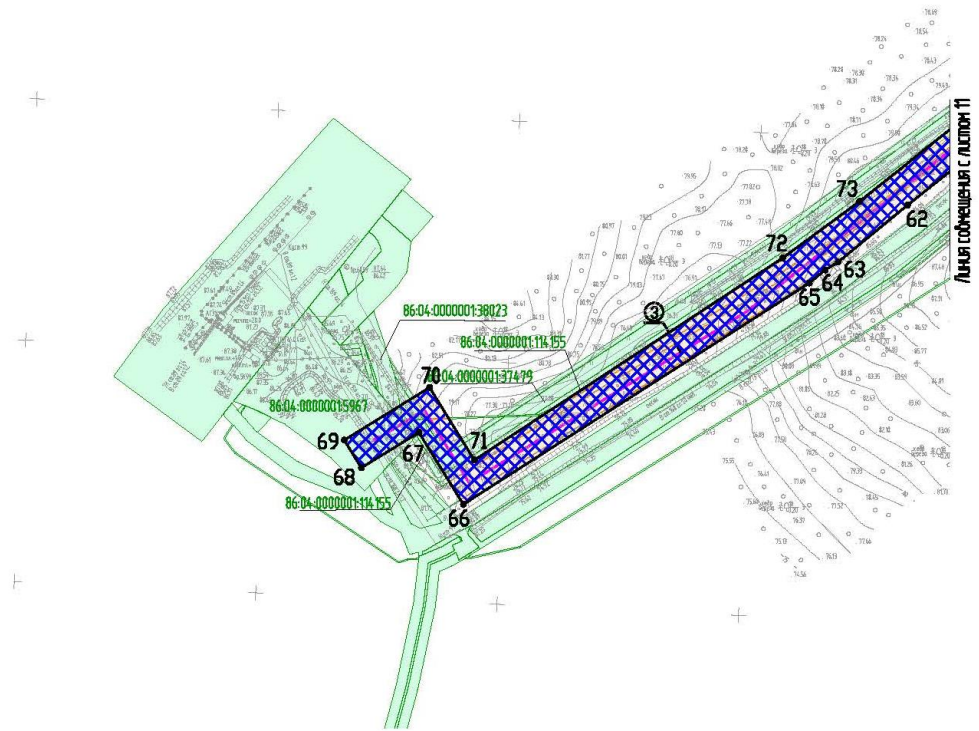


Схема расположения листов

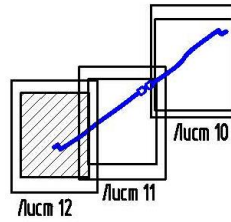
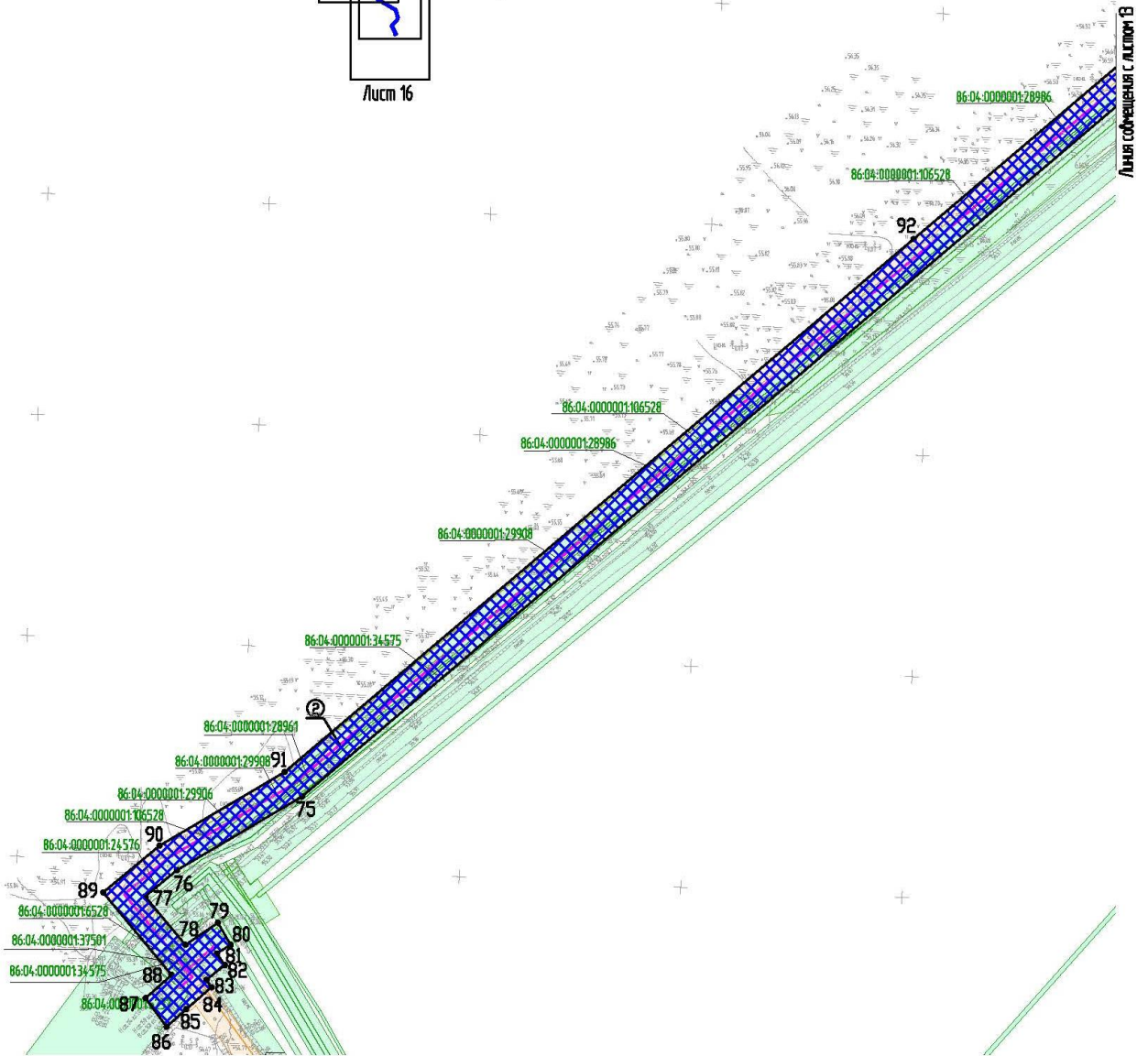
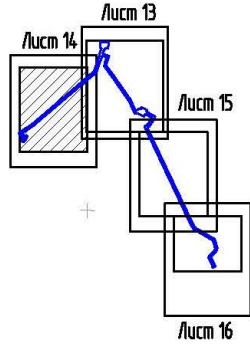
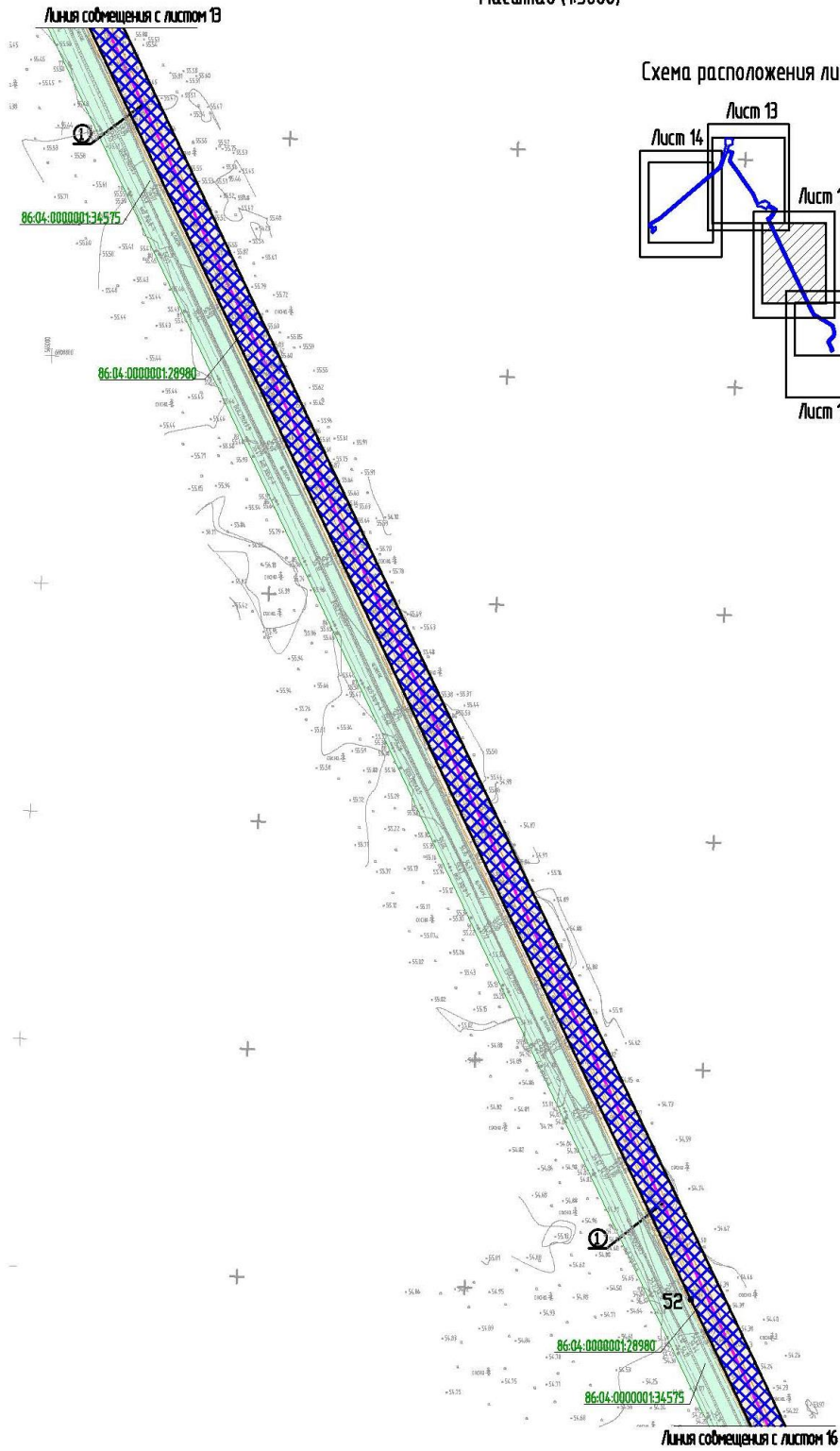
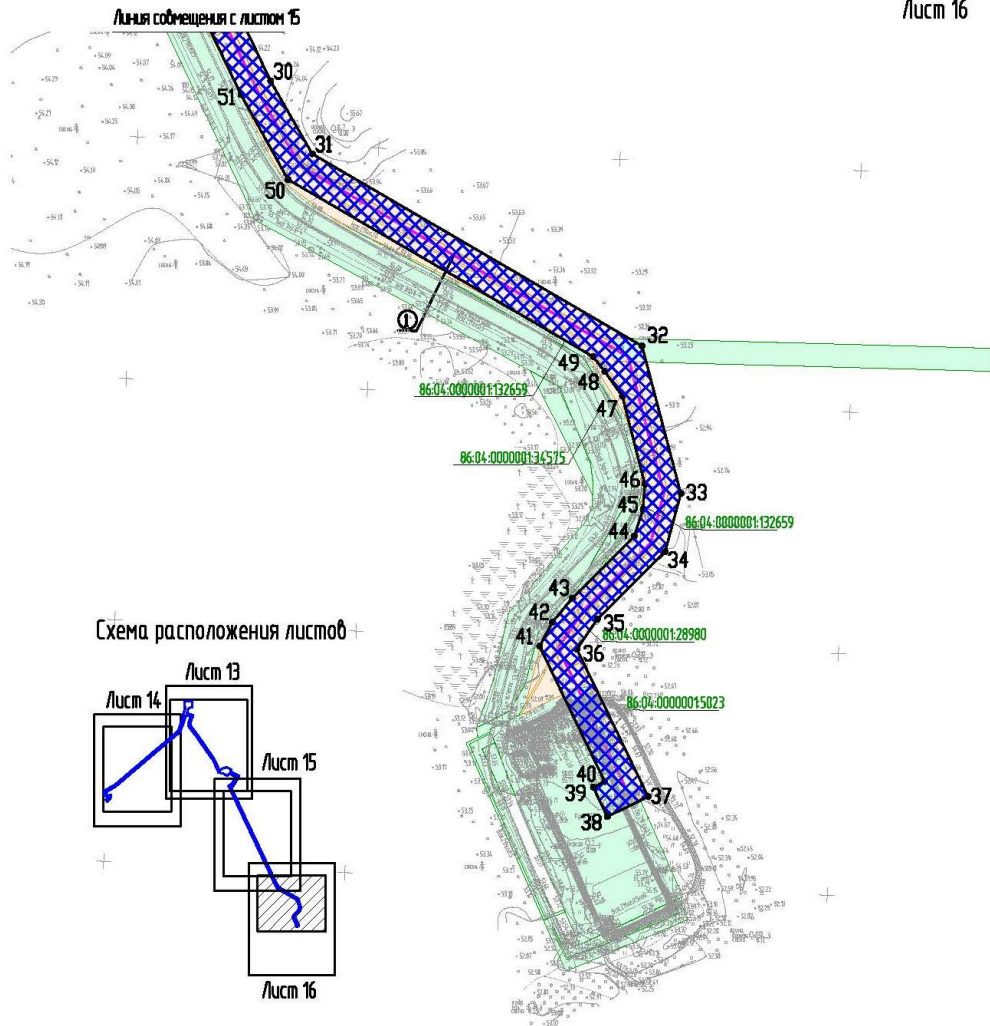




Схема расположения листов







2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

Проектом планировки территории по объекту «Обустройство Аганского месторождения нефти. Высоконапорные водоводы IV очередь» предусматривается размещение следующих объектов:

- высоконапорный водовод т.вр. - к.172;
- высоконапорный водовод т.вр.к.162,171 - т.вр.к.171;
- высоконапорный водовод т.вр.к.17- т.вр.к.15,99;
- высоконапорный водовод т.вр.к.91- т.вр.к.41;
- высоконапорный водовод т.вр.к.32бис – т.вр.к.41;
- высоконапорный водовод КНС-2 - т.вр.к.32бис;
- высоконапорный водовод КНС-2 – т.вр.к.34;
- высоконапорный водовод т.вр.к.22- т.вр.к.143;
- высоконапорный водовод т.вр.к.143- т.вр.к.76;
- высоконапорный водовод т.вр.к.77- т.вр.к.133.

Проектируемые высоконапорные водоводы относятся к промышленным трубопроводам.

Основные характеристики проектируемых высоконапорных водоводов приведены в таблице 1.

Наименование и характеристика проектируемого объекта

Таблица 1

Наименование	Категория
Высоконапорный водовод КНС-2 - т.вр.к.34	С
Высоконапорный водовод т.вр.к.91 - т.вр.к.41	С
Высоконапорный водовод т.вр.к.143 - т.вр.к.76	С
Высоконапорный водовод т.вр.к.22 - т.вр.к.143	С
Высоконапорный водовод КНС-2 - т.вр.к.32бис	С
Высоконапорный водовод т.вр.к.32бис - т.вр.к.41	С
Высоконапорный водовод т.вр. - к.172	С
Высоконапорный водовод т.вр.к.162,171 - т.вр.к.171	С
Высоконапорный водовод т.вр.к.77 - т.вр.к.133	С
Высоконапорный водовод т.вр.к.17 - т.вр.к.15,99	С

Согласно ГОСТ Р 55990-2014 высоконапорные водоводы не имеют класса и относятся к трубопроводам систем увеличения нефтеотдачи пластов с давлением 10 МПа и выше.

В соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 (таблица 3) проектируемые высоконапорные водоводы в зависимости от назначения относятся к категории С.

В соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 (таблица 1) продукт, транспортируемый по проектируемым высоконапорным водоводам (пластовая вода) относится к 9 категории.

С учетом таблицы 4 ГОСТ Р 55990-2014 и того, что проектируемые высоконапорные водоводы по назначению относятся к категории С, категории участков проектируемых высоконапорных водоводов на переходах через а. д. IV-V категории, на пересечениях с подземными коммуникациями и ВЛ, а также на узлах запорной арматуры не меняются.

По проектируемым высоконапорным водоводам транспортируется подтоварная вода КНС-1 и КНС-2 Аганского месторождения.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях запаса и на землях лесного фонда, находящихся в ведении Мегионского лесничества, Октябрьского участкового лесничества, Октябрьского урочища.

В административном отношении район проведения работ расположен в Нижневартовском районе, Ханты-Мансийском автономном округе-Югра, на территории Аганского месторождения.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	1013426.12	4396411.07
2	1013405.47	4396422.81
3	1013388.28	4396432.60
4	1013333.52	4396480.23
5	1013323.97	4396469.18
6	1013319.85	4396464.54
7	1013297.69	4396439.05
8	1013315.37	4396418.23
9	1013336.16	4396442.15
10	1013369.06	4396413.53
11	1013372.56	4396409.86
12	1013378.85	4396406.91
13	1013387.84	4396397.77
14	1013381.18	4396388.34
15	1013381.18	4396388.33
16	1013381.96	4396388.05
17	1013357.33	4396344.73
18	1013357.78	4396274.77
19	1013310.34	4396196.69
20	1013281.90	4396198.05
21	1013211.30	4396093.37
22	1013205.63	4396060.03
23	1013185.47	4396076.69
24	1013165.38	4396047.37
25	1013171.63	4396036.88
26	1013172.31	4396025.60
27	1013136.78	4395961.03
28	1013081.85	4395891.17
29	1013030.45	4395931.58
30	1012848.36	4396150.89
31	1012675.40	4396329.47
32	1012431.10	4396558.29
33	1012315.43	4396631.78
34	1012090.98	4396763.34
35	1012104.17	4396781.09
36	1012041.26	4396827.79
37	1012023.09	4396803.32
38	1011906.86	4396874.25
39	1011701.55	4396960.33
40	1011067.65	4397210.67
41	1010929.53	4397258.18

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
42	1010745.39	4397331.00
43	1010749.18	4397340.61
44	1010745.84	4397362.86
45	1010719.08	4397366.51
46	1010721.40	4397343.75
47	1010720.27	4397340.90
48	1010556.98	4397405.48
49	1010537.56	4397415.33
50	1010449.24	4397463.75
51	1010318.17	4397535.72
52	1010254.77	4397576.56
53	1010306.67	4397647.21
54	1010231.32	4397702.57
55	1010825.44	4398511.38
56	1010820.38	4398544.40
57	1010858.42	4398595.62
58	1010877.92	4398581.15
59	1010892.55	4398600.85
60	1010895.89	4398598.66
61	1010849.11	4398536.34
62	1010853.66	4398532.95
63	1010900.05	4398595.92
64	1010903.38	4398593.74
65	1010892.80	4398579.35
66	1010896.48	4398577.50
67	1010906.53	4398591.66
68	1010931.38	4398575.40
69	1010923.16	4398563.85
70	1010928.42	4398561.15
71	1010936.26	4398572.10
72	1010937.08	4398571.56
73	1010929.32	4398560.68
74	1010931.41	4398559.60
75	1010938.98	4398570.30
76	1010996.51	4398532.45
77	1011011.04	4398555.21
78	1010947.11	4398597.25
79	1010946.76	4398597.51
80	1010938.63	4398602.85
81	1010936.63	4398604.15
82	1010935.75	4398604.69
83	1010921.95	4398613.81

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
84	1010908.68	4398622.57
85	1010921.94	4398640.43
86	1010902.46	4398654.94
87	1011144.58	4398980.67
88	1011162.25	4398967.58
89	1011166.91	4398964.12
90	1011179.75	4398982.65
91	1011175.63	4398985.77
92	1011158.42	4398999.42
93	1011161.94	4399004.29
94	1011172.72	4399018.18
95	1011189.90	4399004.90
96	1011193.42	4399002.38
97	1011213.58	4399031.41
98	1011194.00	4399044.83
99	1011203.54	4399056.62
100	1011223.91	4399046.30
101	1011260.08	4399098.46
102	1011264.58	4399102.71
103	1011269.80	4399098.88
104	1011280.01	4399091.32
105	1011282.47	4399094.66
106	1011306.68	4399126.33
107	1011319.01	4399143.08
108	1011324.15	4399150.06
109	1011317.07	4399155.38
110	1011313.84	4399157.71
111	1011310.87	4399159.95
112	1011310.04	4399160.53
113	1011307.82	4399162.17
114	1011296.01	4399170.98
115	1011352.94	4399241.35
116	1011607.59	4399591.40
117	1011826.33	4399928.61
118	1011838.64	4399921.02
119	1011839.80	4399920.24
120	1011862.73	4399958.55
121	1011865.14	4399962.57
122	1011878.35	4399984.65
123	1011894.29	4400011.29
124	1011886.08	4400018.56
125	1011885.32	4400019.23
126	1011883.90	4400020.48
127	1011881.34	4400023.28
128	1011928.57	4400095.58
129	1011936.34	4400090.47

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
130	1011936.32	4400090.44
131	1011944.46	4400085.15
132	1011943.72	4400083.27
133	1011982.70	4400058.52
134	1011998.46	4400082.07
135	1011970.59	4400100.33
136	1011970.28	4400097.99
137	1011968.17	4400099.43
138	1011968.96	4400101.40
139	1011926.92	4400128.94
140	1011921.84	4400132.28
141	1011906.97	4400111.81
142	1011848.87	4400022.97
143	1011807.40	4399964.53
144	1011812.63	4399959.63
145	1011802.56	4399941.85
146	1011585.34	4399606.70
147	1011331.50	4399257.79
148	1011274.32	4399187.09
149	1011257.85	4399199.30
150	1011256.19	4399200.54
151	1011253.43	4399196.93
152	1011241.11	4399180.87
153	1011239.06	4399183.00
154	1011232.91	4399174.54
155	1011235.02	4399172.84
156	1011212.38	4399141.55
157	1011228.07	4399129.91
158	1011197.42	4399092.01
159	1011186.02	4399100.95
160	1011167.13	4399075.08
161	1011178.91	4399069.11
162	1011154.37	4399038.78
163	1011139.60	4399046.23
164	1011120.97	4399022.52
165	1011121.78	4399021.72
166	1011128.47	4399016.90
167	1011052.64	4398909.98
168	1011056.21	4398907.24
169	1010880.77	4398671.01
170	1010864.71	4398682.92
171	1010820.68	4398623.65
172	1010836.74	4398611.72
173	1010791.99	4398551.46
174	1010797.06	4398518.34
175	1010193.56	4397696.78

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
176	1010268.92	4397641.43
177	1010232.37	4397590.99
178	1010206.94	4397551.54
179	1010109.53	4397409.74
180	1010073.67	4397362.46
181	1010104.69	4397322.50
182	1010122.76	4397292.16
183	1010107.35	4397275.98
184	1010124.64	4397255.44
185	1010156.53	4397288.22
186	1010127.04	4397337.75
187	1010107.71	4397362.65
188	1010131.44	4397393.93
189	1010229.43	4397536.58
190	1010240.44	4397553.67
191	1010304.33	4397512.50
192	1010436.24	4397440.07
193	1010549.82	4397377.71
194	1010665.57	4397332.21
195	1010667.19	4397316.57
196	1010734.89	4397291.11
197	1010739.44	4397303.18
198	1010903.20	4397238.81
199	1011057.89	4397184.49
200	1011079.77	4397177.09
201	1011691.39	4396935.30
202	1011721.69	4396922.61
203	1011747.78	4396911.67
204	1011894.52	4396850.13
205	1012006.93	4396781.55
206	1011993.33	4396763.25
207	1012037.50	4396730.45
208	1012045.16	4396724.75
209	1012054.94	4396717.49
210	1012072.34	4396743.03
211	1012301.36	4396608.74
212	1012414.48	4396536.86
213	1012656.47	4396310.20
214	1012828.24	4396132.84
215	1013011.50	4395912.14
216	1013086.39	4395853.26
217	1013159.38	4395946.08
218	1013189.03	4395999.93
219	1013193.63	4396008.00
220	1013208.94	4395997.95
221	1013234.05	4396040.73

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
222	1013237.63	4396083.94
223	1013279.47	4396144.32
224	1013296.19	4396170.34
225	1013324.63	4396168.98
226	1013352.04	4396211.66
227	1013384.83	4396267.73
228	1013384.37	4396337.67
229	1013412.39	4396386.91
Контур 2		
1	1015339.89	4405136.23
2	1015325.54	4405159.14
3	1015298.21	4405140.05
4	1015248.06	4405202.96
5	1015198.40	4405249.56
6	1015136.62	4405287.05
7	1015106.49	4405297.74
8	1015039.91	4405321.77
9	1015015.20	4405329.46
10	1014976.92	4405341.49
11	1014770.27	4405410.31
12	1014643.28	4405449.40
13	1014639.61	4405448.37
14	1014638.53	4405447.82
15	1014628.24	4405445.16
16	1014614.12	4405461.13
17	1014609.34	4405463.75
18	1014606.51	4405469.75
19	1014597.16	4405480.33
20	1014550.65	4405557.36
21	1014550.03	4405590.17
22	1014549.38	4405618.71
23	1014547.58	4405709.32
24	1014543.27	4405724.13
25	1014542.04	4405728.24
26	1014541.63	4405735.11
27	1014533.27	4405758.92
28	1014525.89	4405784.32
29	1014525.72	4405784.88
30	1014525.51	4405785.24
31	1014520.00	4405794.04

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
32	1014509.70	4405810.42
33	1014418.18	4405896.92
34	1014379.21	4405927.16
35	1014361.39	4405941.06
36	1014216.69	4406073.40
37	1014204.79	4406076.80
38	1014046.16	4406219.82
39	1014039.81	4406230.03
40	1014044.78	4406256.69
41	1014045.96	4406263.02
42	1014060.43	4406340.30
43	1014008.55	4406349.04
44	1013965.99	4406360.46
45	1013961.69	4406358.75
46	1013929.63	4406373.89
47	1013895.94	4406371.09
48	1013898.16	4406344.18
49	1013924.65	4406346.39
50	1013953.31	4406332.86
51	1014005.07	4406323.17
52	1014005.02	4406322.83
53	1014028.13	4406314.45
54	1014027.35	4406310.29
55	1014013.93	4406315.10
56	1014026.37	4406305.03
57	1014021.68	4406280.03
58	1014021.67	4406280.04
59	1014020.63	4406274.57
60	1014015.59	4406247.39
61	1014015.36	4406246.31
62	1014015.38	4406246.30
63	1014012.25	4406226.99
64	1014023.76	4406194.32
65	1014400.55	4405875.44
66	1014500.18	4405775.63
67	1014520.61	4405705.18
68	1014523.82	4405549.54
69	1014605.82	4405421.86
70	1014760.36	4405384.09

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
71	1015093.59	4405274.80
72	1015148.69	4405246.35
73	1015208.93	4405200.67
74	1015268.75	4405123.82
75	1015265.66	4405122.60
76	1015281.31	4405095.39
Контур 3		
1	1012301.95	4405051.17
2	1012275.44	4405056.30
3	1012267.54	4405015.34
4	1012242.84	4404986.84
5	1012258.07	4404942.81
6	1012226.72	4404888.57
7	1011962.19	4404611.08
8	1011782.40	4404439.70
9	1011739.15	4404398.10
10	1011694.91	4404354.18
11	1011654.66	4404315.50
12	1011621.95	4404275.82
13	1011627.18	4404270.12
14	1011622.72	4404265.99
15	1011626.93	4404260.77
16	1011628.14	4404261.96
17	1011642.22	4404247.48
18	1011279.14	4403894.44
19	1010969.26	4403580.69
20	1010898.52	4403512.65
21	1010831.47	4403443.88
22	1010685.87	4403296.47
23	1010628.72	4403242.91
24	1010666.01	4403203.24
25	1010684.65	4403222.84
26	1010666.89	4403241.73
27	1010746.37	4403316.44
28	1010917.59	4403493.53
29	1010988.22	4403561.48
30	1011298.16	4403875.28
31	1011661.04	4404228.13
32	1011673.32	4404215.51

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
33	1011738.11	4404278.52
34	1011698.03	4404319.74
35	1011954.43	4404565.83
36	1011981.64	4404588.89
37	1012087.52	4404702.88
38	1012211.18	4404832.11
39	1012214.50	4404836.15
40	1012248.49	4404872.27
41	1012287.61	4404939.97
42	1012273.44	4404980.94
43	1012292.69	4405003.12
Контур 4		
1	1006001.98	4396970.38
2	1005986.29	4396980.41
3	1005986.97	4396981.65
4	1005981.26	4396988.41
5	1005979.04	4396987.02
6	1005978.14	4396985.64
7	1005954.46	4397000.77
8	1005951.40	4397003.79
9	1005950.86	4397004.85
10	1005949.58	4397007.45
11	1005953.08	4397012.27
12	1005960.24	4397031.50
13	1005966.48	4397041.24
14	1005967.28	4397042.02
15	1005986.97	4397073.29
16	1005979.26	4397079.67
17	1005977.87	4397080.57
18	1005977.94	4397080.78
19	1005966.01	4397090.63
20	1005952.58	4397069.63
21	1005950.67	4397071.59
22	1005948.75	4397063.64
23	1005916.30	4397012.88
24	1005931.97	4396983.10
25	1005931.95	4396983.07
26	1005933.64	4396982.00
27	1005934.54	4396981.44

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
28	1005963.21	4396963.24
29	1005950.77	4396944.50
30	1005937.43	4396919.54
31	1005725.63	4396631.59
32	1005723.15	4396633.94
33	1005663.87	4396563.35
34	1005659.06	4396558.39
35	1005606.15	4396514.91
36	1005544.75	4396470.30
37	1005496.95	4396416.60
38	1005468.83	4396385.75
39	1005466.12	4396381.99
40	1005455.49	4396370.06
41	1005423.05	4396324.05
42	1005377.49	4396262.83
43	1005244.47	4396068.47
44	1005227.11	4396081.67
45	1005177.89	4396017.26
46	1005181.91	4396014.18
47	1005189.87	4396008.05
48	1005201.41	4395999.28
49	1005197.11	4395993.89
50	1005184.52	4395975.12
51	1005171.95	4395956.87
52	1005155.62	4395969.33
53	1005149.40	4395974.11
54	1005098.63	4395907.65
55	1005099.79	4395906.77
56	1005099.78	4395906.76
57	1005108.85	4395899.81
58	1005123.89	4395888.34
59	1004939.48	4395646.99
60	1004712.15	4395327.77
61	1004698.54	4395310.55
62	1004584.93	4395166.93
63	1004537.68	4395109.35
64	1004531.10	4395098.67
65	1004520.50	4395085.46
66	1004337.31	4394799.29

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
67	1004396.85	4394762.52
68	1004367.46	4394714.95
69	1004390.44	4394700.75
70	1004434.02	4394771.31
71	1004374.01	4394808.36
72	1004541.18	4395063.46
73	1004587.87	4395127.12
74	1004651.72	4395207.44
75	1004733.74	4395311.55
76	1004961.21	4395630.96
77	1005145.34	4395871.95
78	1005162.21	4395859.07
79	1005212.98	4395925.52
80	1005196.13	4395938.41
81	1005204.41	4395949.26
82	1005225.28	4395981.06
83	1005242.94	4395967.55
84	1005292.14	4396031.96
85	1005269.84	4396048.99
86	1005373.08	4396206.38
87	1005476.68	4396353.23
88	1005562.86	4396450.04
89	1005654.62	4396515.03
90	1005732.40	4396595.21
91	1005959.70	4396904.25
Контур 5		
1	1000019.42	4401375.77
2	1000012.18	4401483.24
3	999929.93	4401476.41
4	999927.22	4401446.80
5	999913.57	4401425.69
6	999852.13	4401404.72
7	999836.98	4401449.21
8	999835.51	4401453.46
9	999835.20	4401454.41
10	999833.75	4401458.68
11	999833.75	4401458.68
12	999822.84	4401490.59
13	999723.01	4401456.52
14	999690.54	4401451.74

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
15	999517.70	4401580.25
16	999472.90	4401609.30
17	999217.53	4401787.47
18	999068.29	4401852.97
19	999105.44	4401910.34
20	999096.57	4401927.04
21	999118.65	4401938.76
22	999079.74	4402012.06
23	999057.67	4402000.33
24	998993.82	4402120.58
25	998904.92	4402073.38
26	998856.37	4402039.77
27	998844.95	4402015.62
28	998830.31	4402022.69
29	998828.19	4402018.14
30	997533.60	4402630.25
31	997473.26	4402664.80
32	997314.31	4402937.92
33	997192.31	4402970.14
34	997143.95	4402957.01
35	997088.35	4402901.01
36	997063.48	4402884.10
37	996941.37	4402943.05
38	996925.03	4402909.23
39	996949.34	4402897.48
40	996953.95	4402907.00
41	997065.78	4402853.01
42	997085.70	4402863.78
43	997105.68	4402880.14
44	997156.97	4402931.31
45	997179.17	4402938.72
46	997199.91	4402940.28
47	997272.85	4402921.71
48	997293.10	4402907.16
49	997305.39	4402897.49
50	997452.21	4402644.61
51	997522.32	4402605.67
52	997685.77	4402528.06
53	998855.73	4401975.25
54	998874.66	4402001.27

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
55	998882.42	4402017.67
56	998922.11	4402045.14
57	998980.14	4402075.95
58	999028.51	4401984.84
59	998992.07	4401965.40
60	999030.04	4401893.42
61	999033.99	4401858.38
62	999035.37	4401840.70
63	999078.79	4401819.86
64	999207.93	4401763.49
65	999457.64	4401587.03
66	999502.28	4401558.06
67	999683.41	4401423.40
68	999729.39	4401430.18
69	999806.00	4401456.31
70	999826.58	4401396.01
71	999764.30	4401374.75
72	999738.74	4401365.83
73	999598.70	4401315.73
74	999499.06	4401198.31
75	998852.17	4400435.90
76	998785.64	4400322.92

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
77	998761.99	4400294.27
78	998718.17	4400330.58
79	998738.05	4400360.08
80	998718.16	4400371.52
81	998710.36	4400359.04
82	998699.82	4400366.24
83	998686.33	4400349.34
84	998679.77	4400354.12
85	998659.91	4400331.35
86	998644.13	4400313.69
87	998669.83	4400294.72
88	998690.82	4400318.13
89	998765.62	4400256.25
90	998807.84	4400307.37
91	998874.25	4400420.20
92	999356.20	4400988.21
93	999519.52	4401180.69
94	999611.15	4401285.50
95	999832.21	4401360.93
96	999834.17	4401355.27
97	999926.55	4401386.80
98	999937.80	4401370.28

Координаты границ зоны планируемого размещения линейного объекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (4 зона).

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов не подлежат установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов проектом не устанавливаются.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 63,4630 га.

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Таблица 2

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь земельных участков лесного фонда, находящихся на оформлении, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Площадь зоны планируемого размещения объекта, га
Обустройство Аганского месторождения нефти. Высоконапорные водоводы IV очередь	1,3056	30,5310	31,6264	63,4630

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Промышленная зона, в которой проектируются линейные объекты, представлена инженерными коммуникациями, дорогами, объектами нефтяного и газового комплекса, и иными промышленными объектами, в связи с этим необходимо разработать мероприятия для защиты сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды будут предусмотрены в проектной документации.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации будут предусмотрены мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

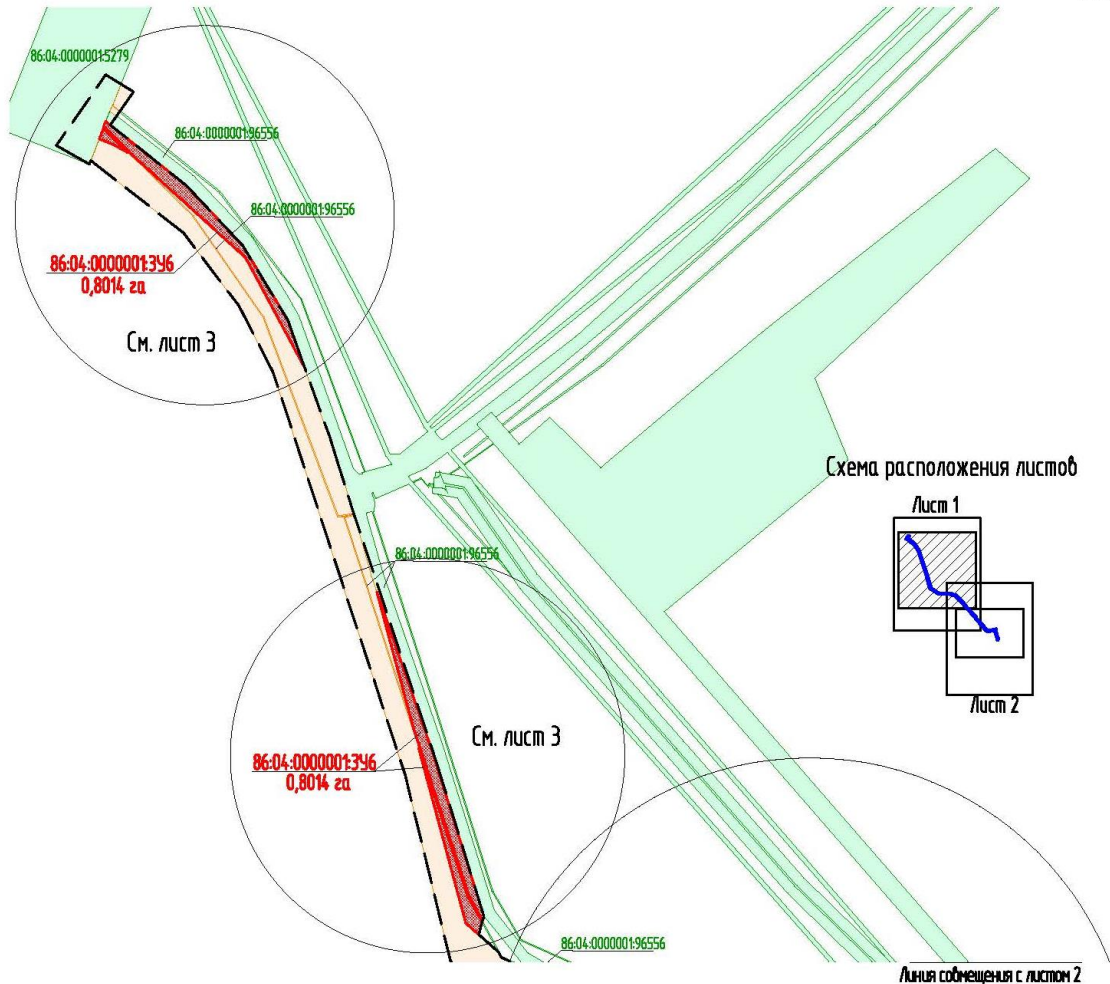
Основная часть проекта межевания территории

1. Проект межевания территории. Графическая часть

Чертежи межевания территории

Масштаб (1:5000)

Лист 1



Условные обозначения

	границы планируемых элементов планировочной структуры		границы земельных участков лесного фонда, находящихся на оформлении
	границы образуемого земельного участка		границы вновьотводимых земельных участков по смежным проектам
	условный номер образуемого земельного участка		кадастровый квартал
	/площадь образуемого земельного участка		кадастровый номер земельного участка
	границы земельных участков, находящихся в аренде ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"		
	номера характерных точек образуемых земельных участков		

Масштаб (1:5000)

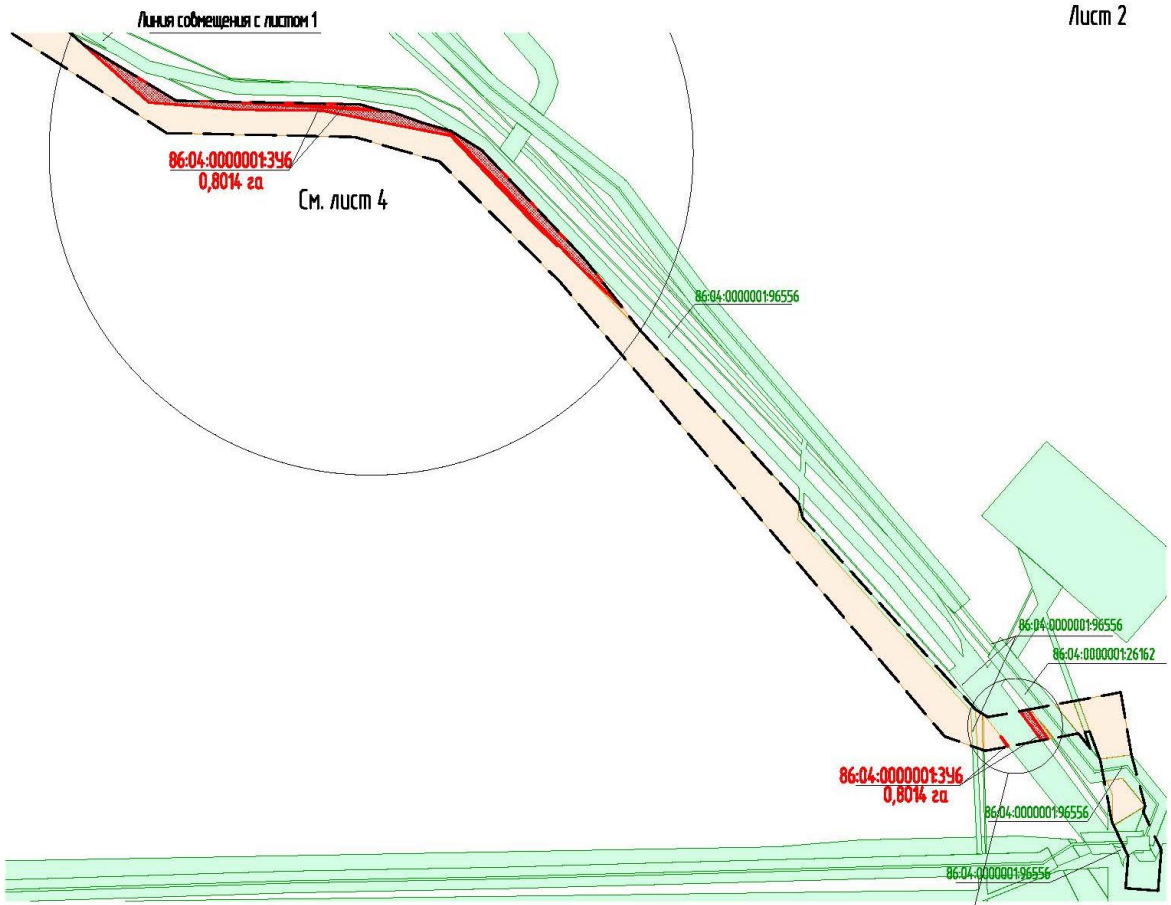
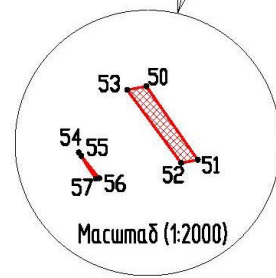
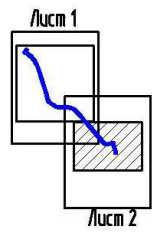
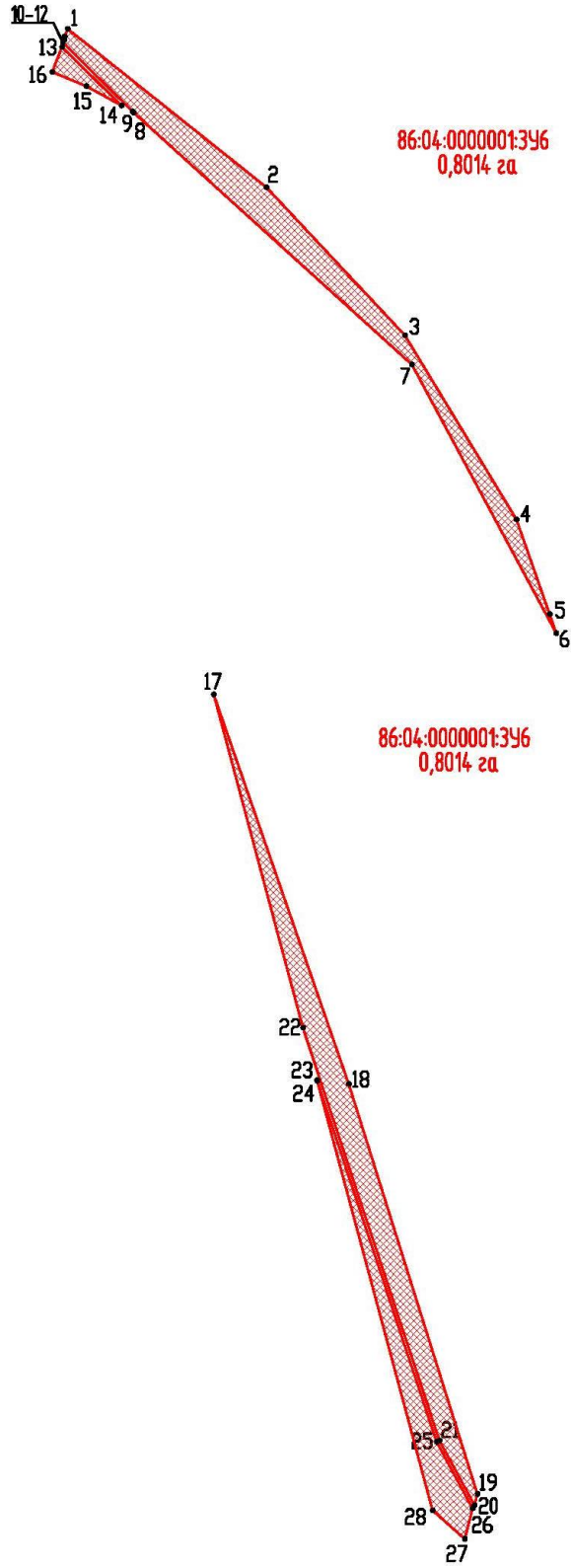


Схема расположения листов

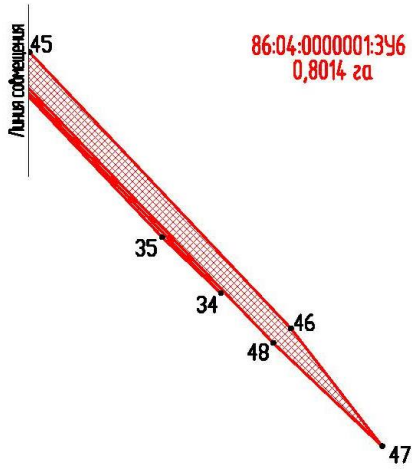
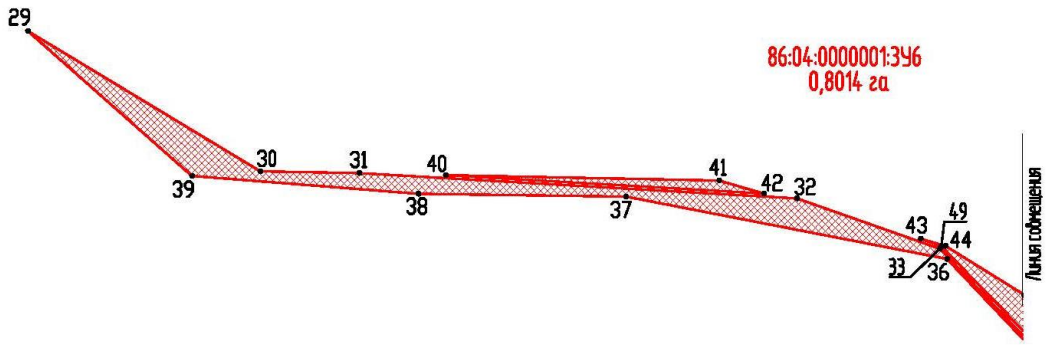


Μαριναδ (1:2000)

Λυσμ 3

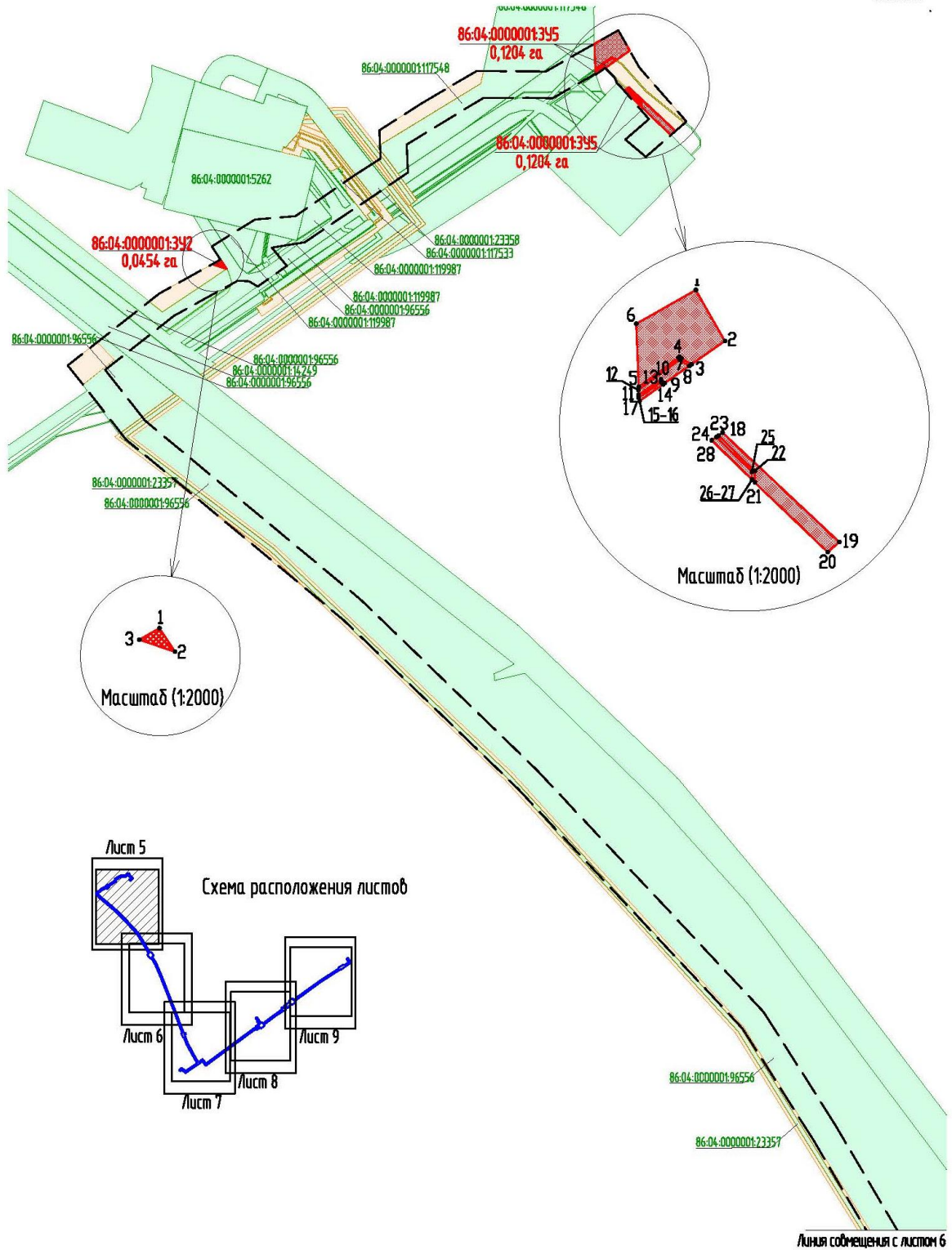


Φορητό 1/1



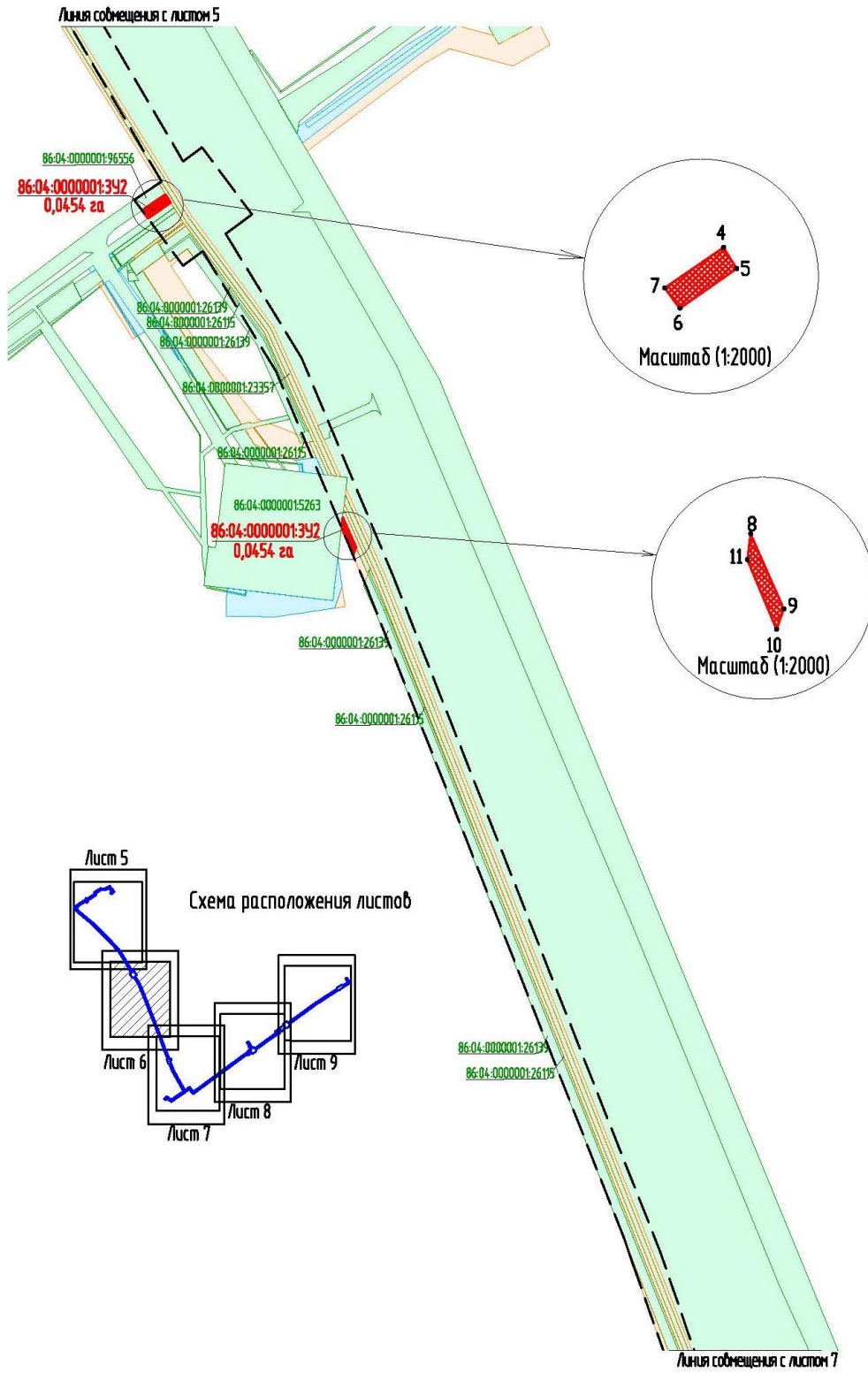
Масштаб (1:5000)

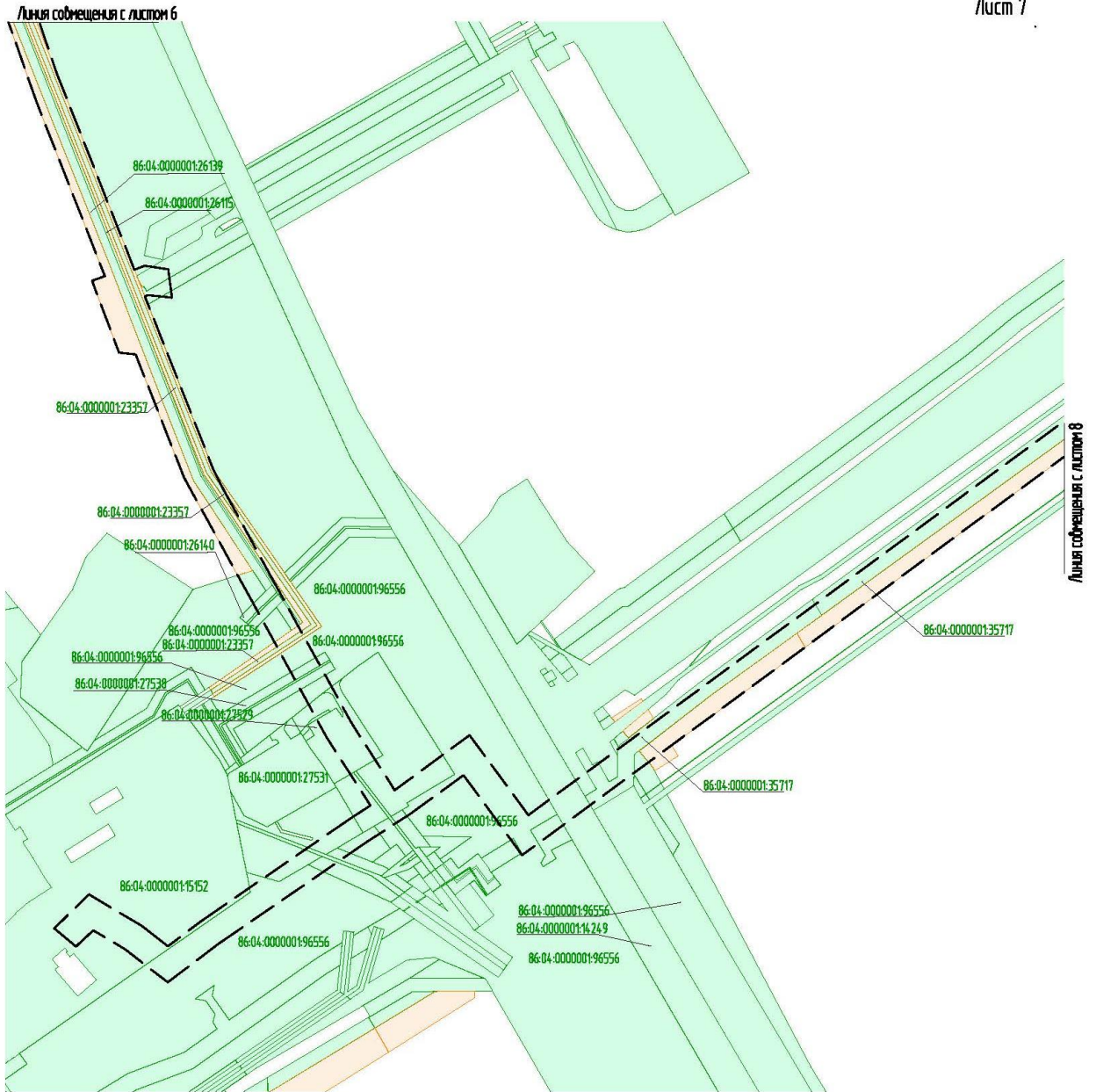
Лист 5



Масштаб (1:5000)

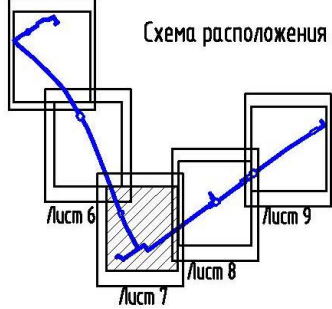
Лист 6





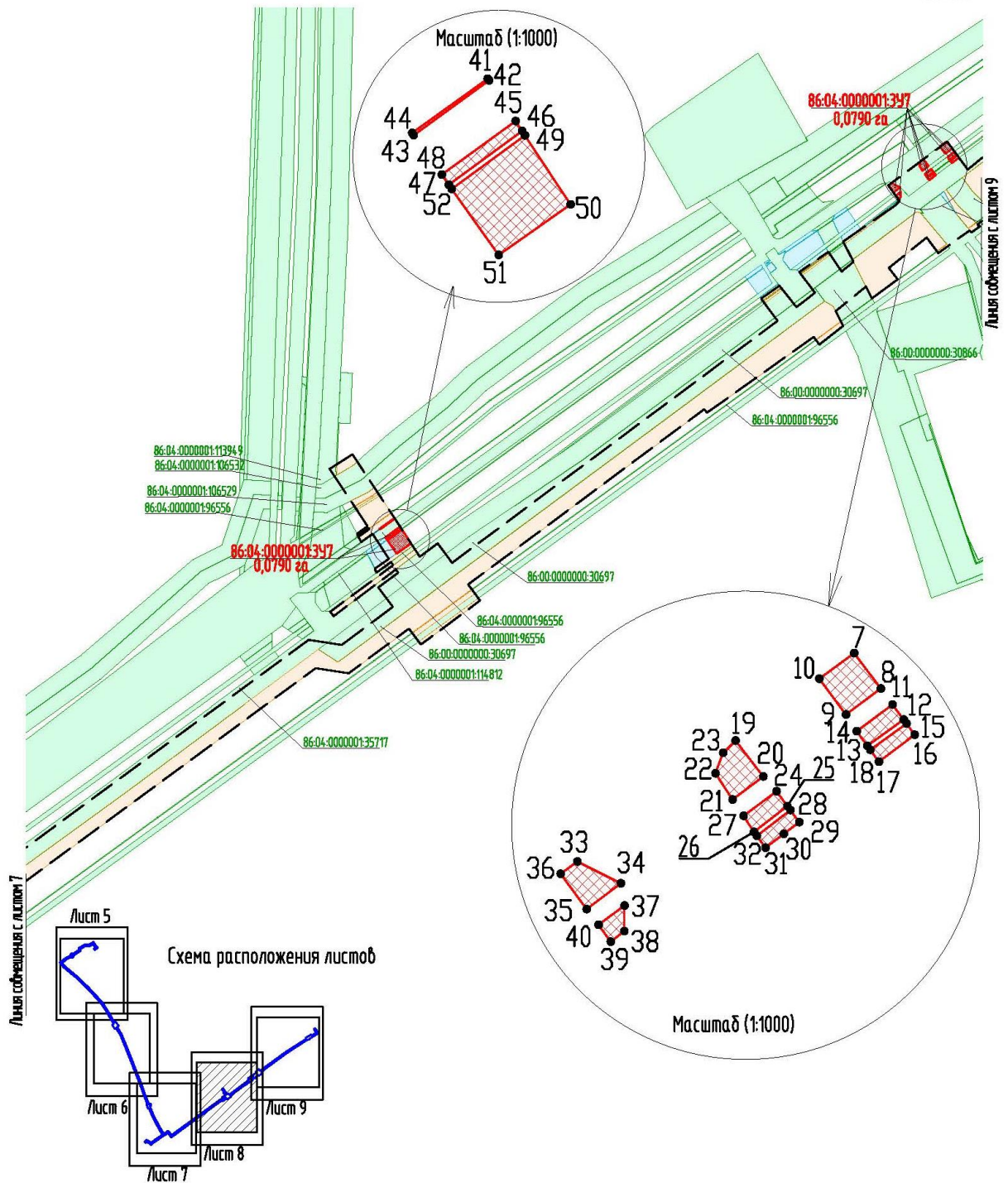
Лист 5

Схема расположения листов



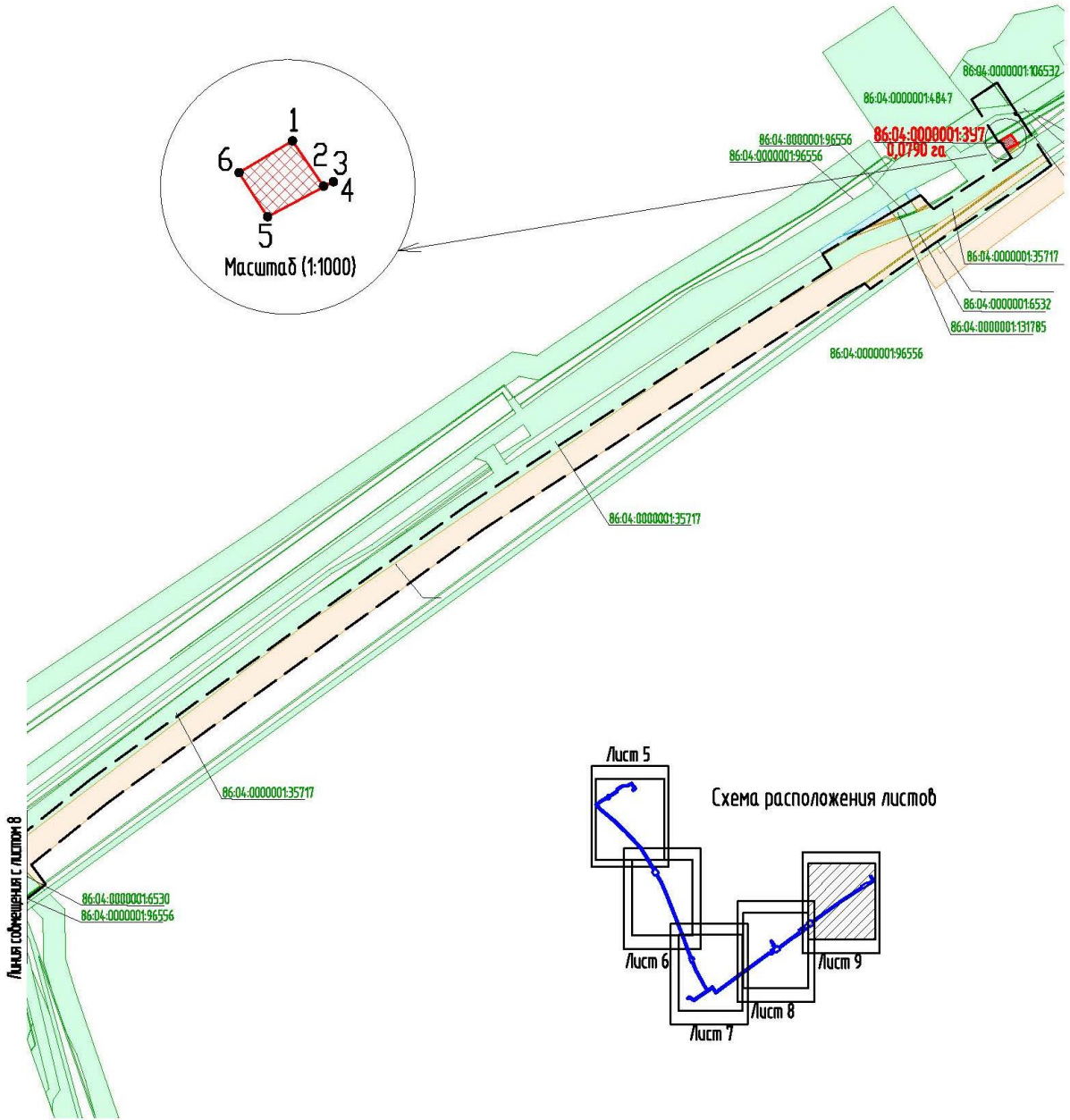
Масштаб (1:5000)

Лист 8

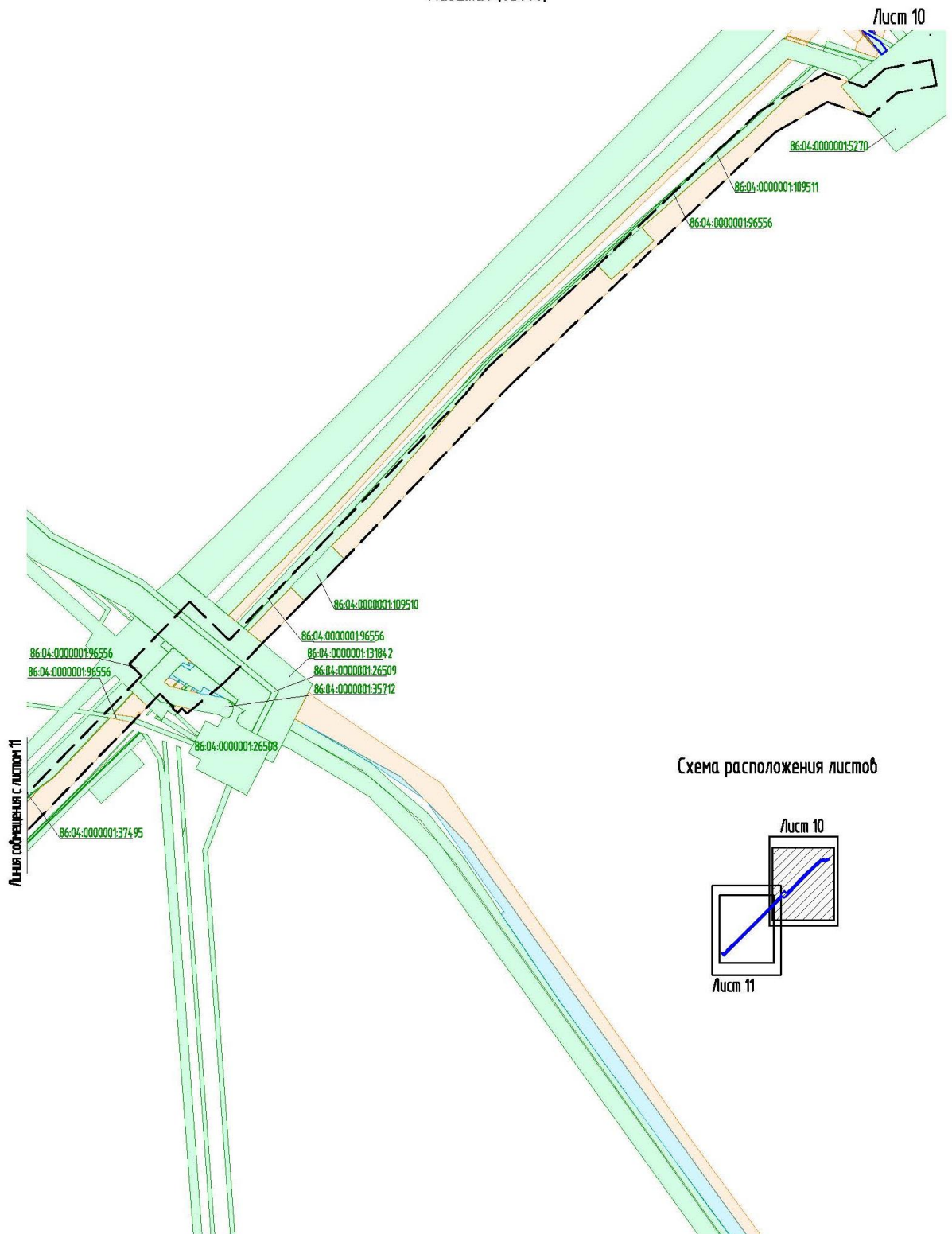


Μακρμαδ (1:5000)

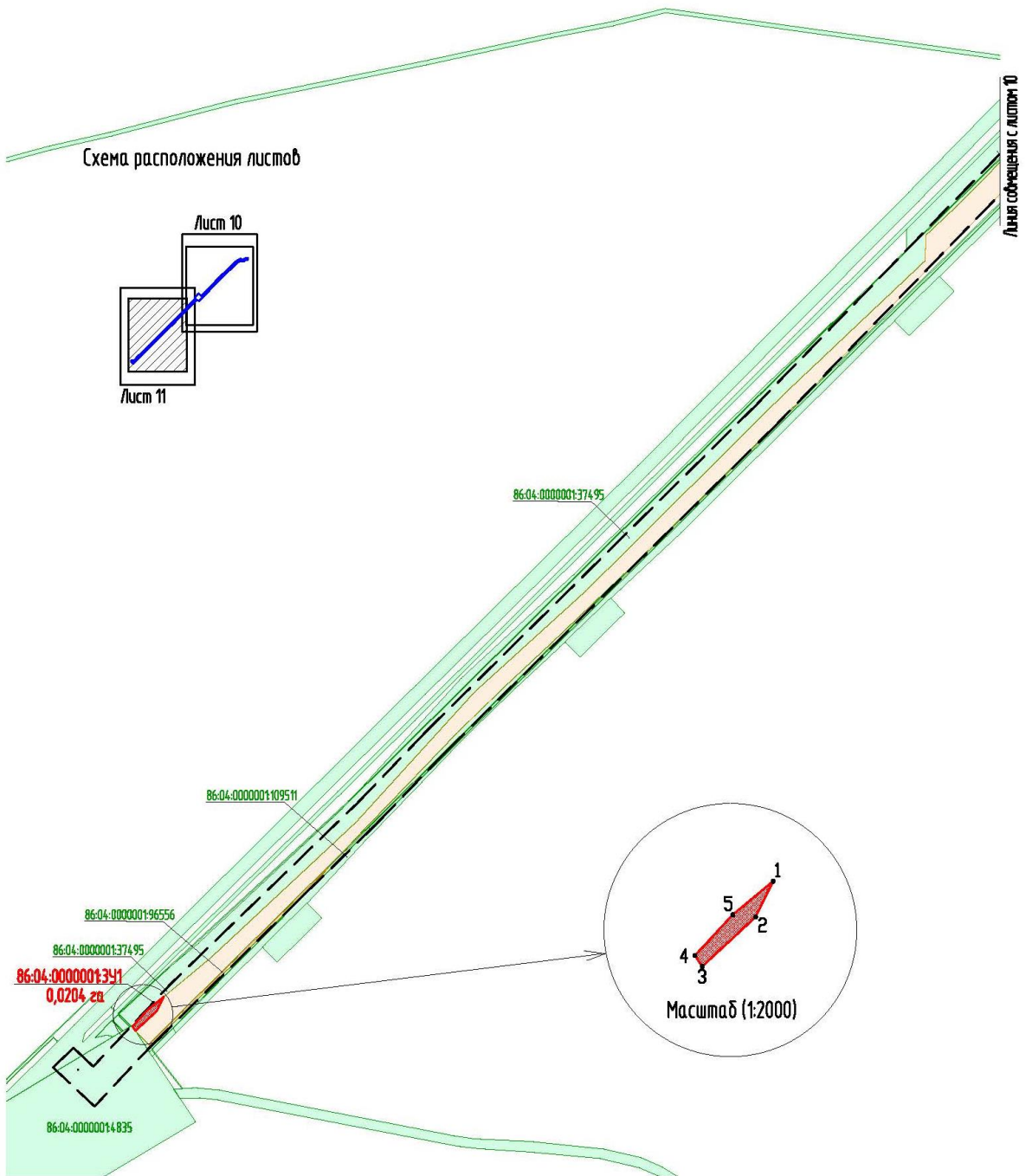
Λιστ 9



Машиштаб (1:5000)



Лист 11



Масштаб (1:5000)

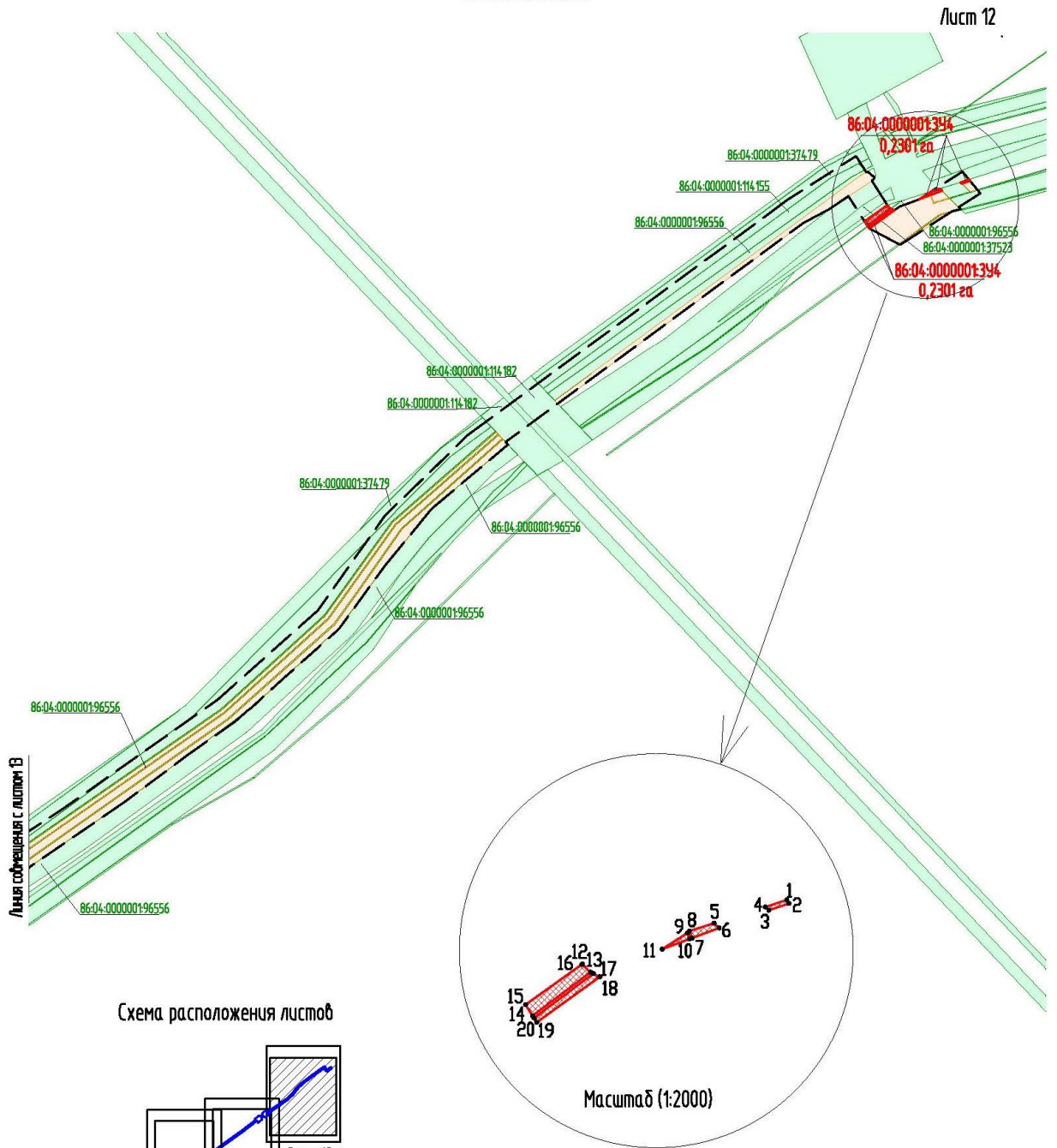
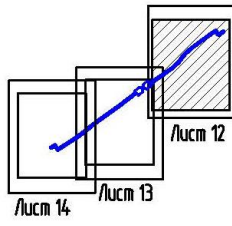


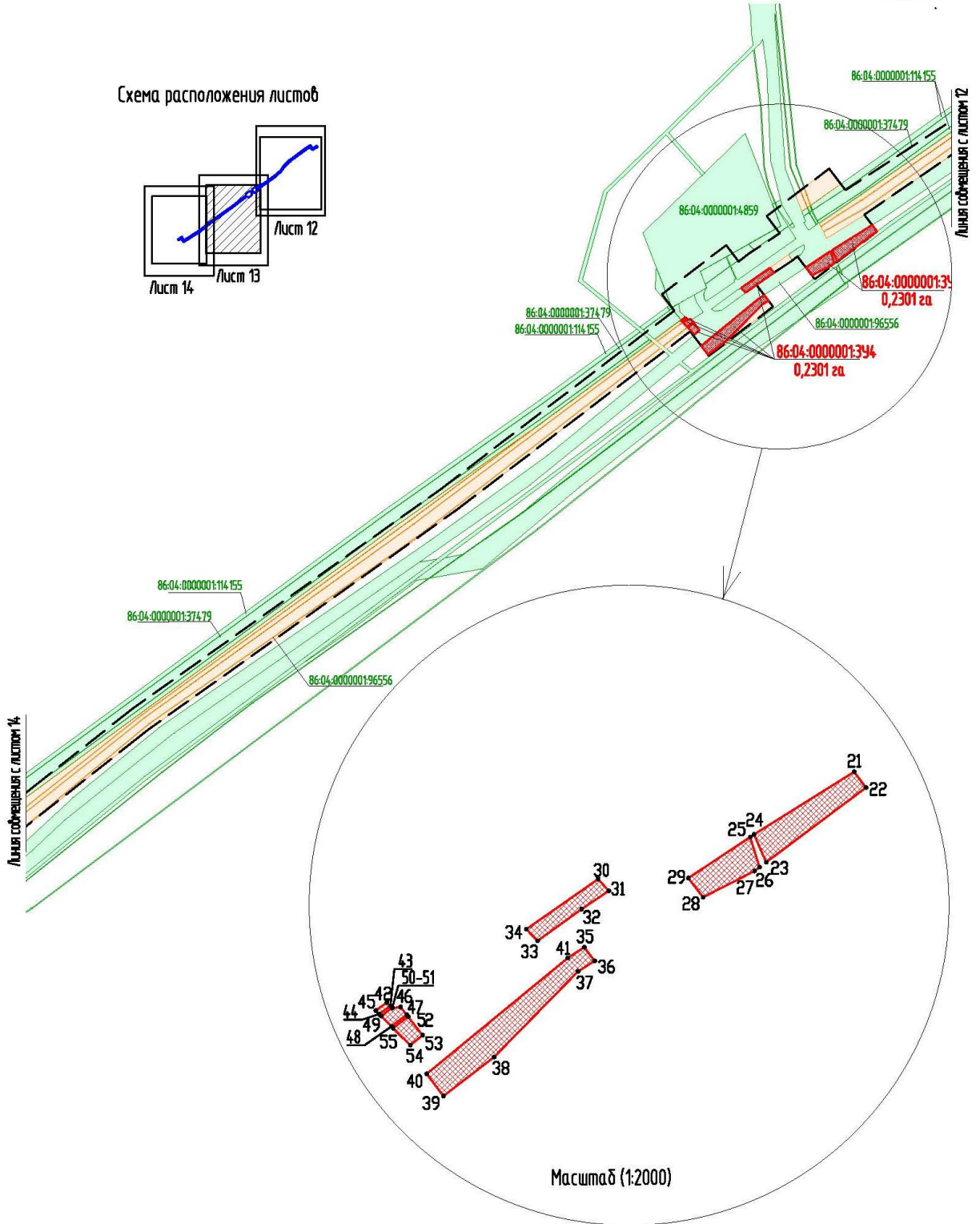
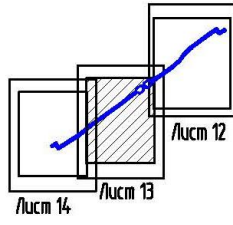
Схема расположения листов



Масштаб (1:5000)

Лист 13

Схема расположения листов



Линия соприкосновения с листом 14

Линия соприкосновения с листом 12

Масштаб (1:2000)

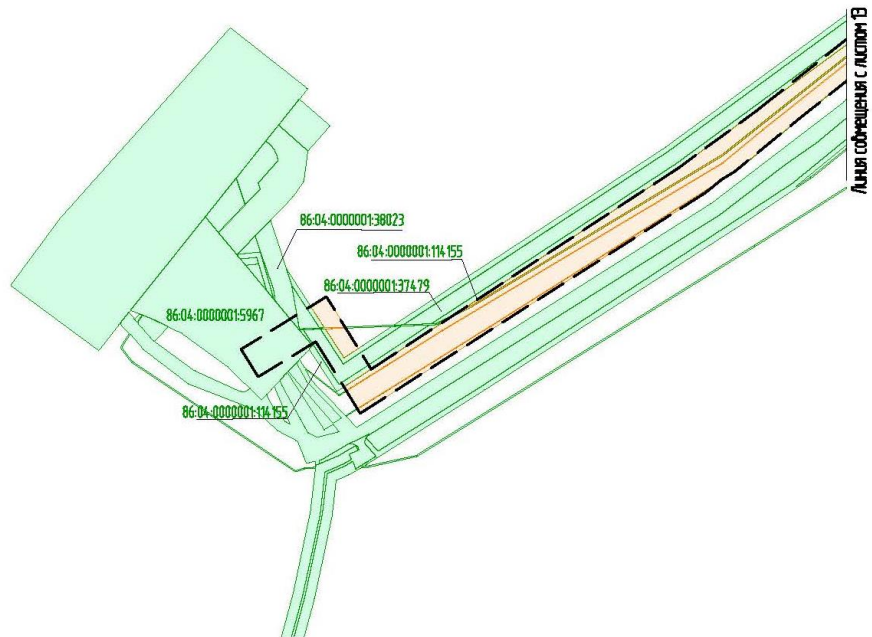
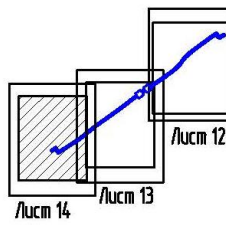


Схема расположения листов



Масштаб (1:5000)

Лист 15

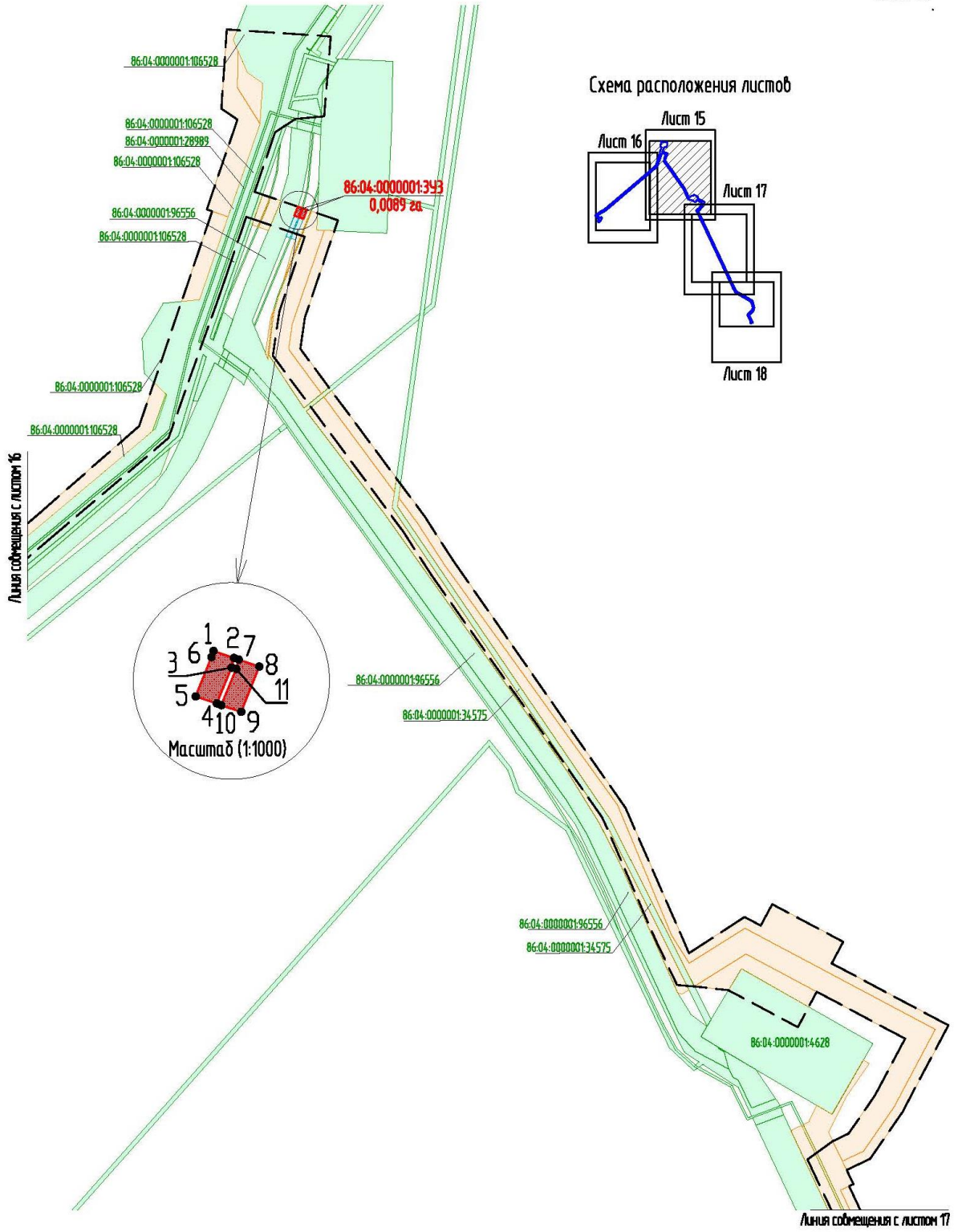
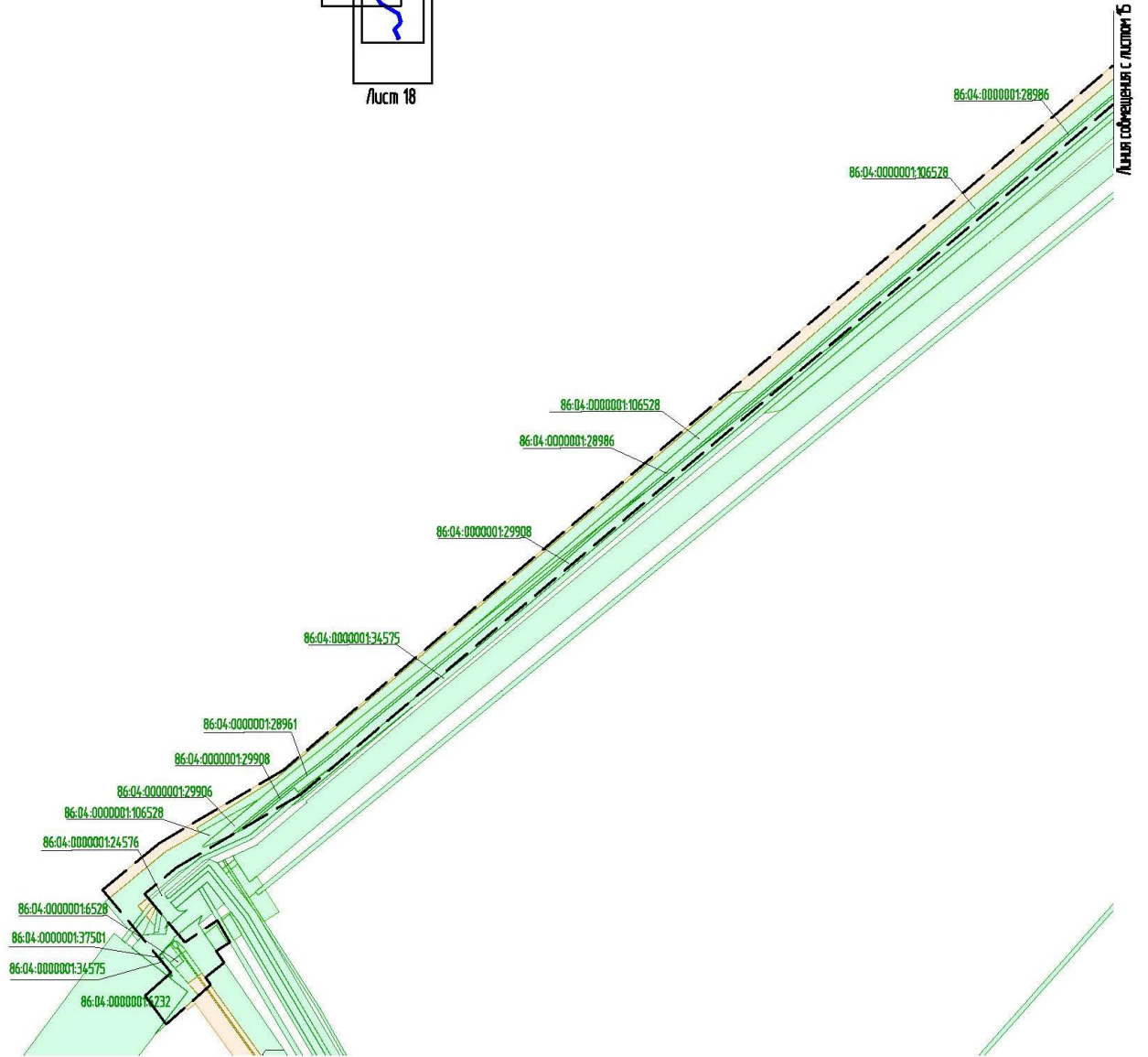
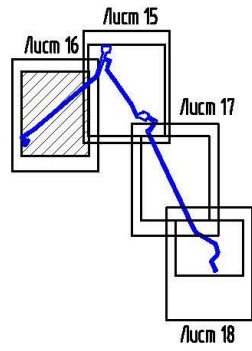
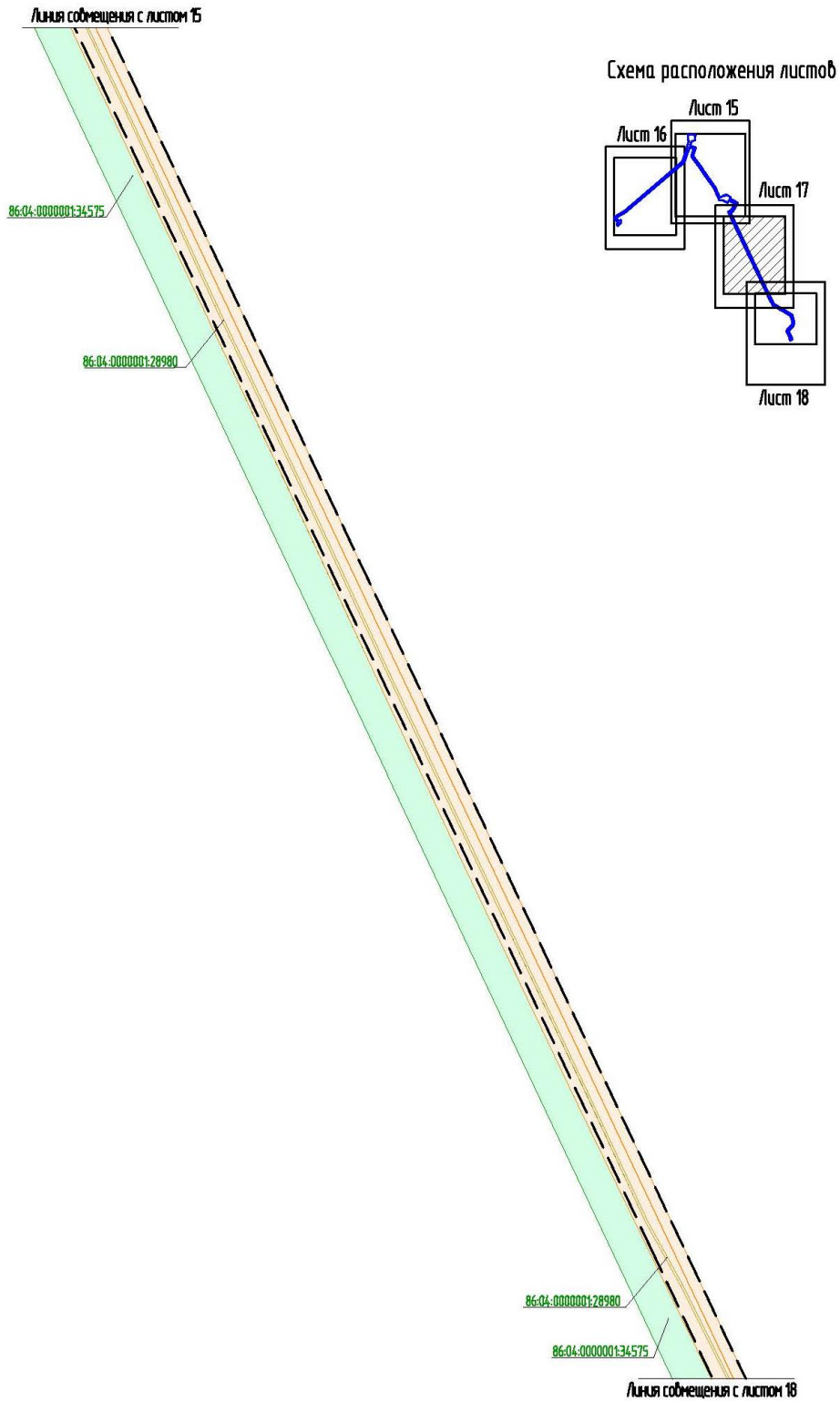


Схема расположения листов



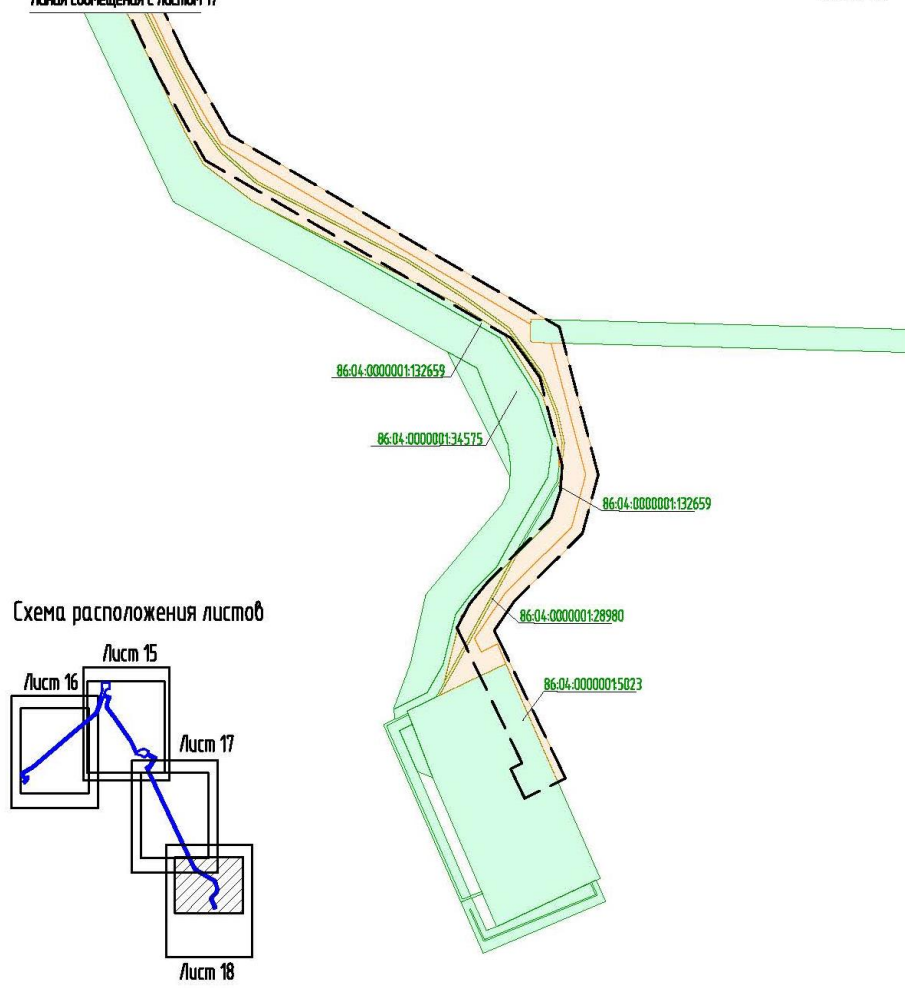
Масштаб (1:5000)

Лист 17



Линия сообщения с листом 17

Лист 18



2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Проектом межевания территории определены площади и границы земельных участков под строительство объекта «Обустройство Аганского месторождения нефти. Высоконапорные водоводы IV очередь». Строительство осуществляется на отведенной и вновь отводимой территории, расположенной в Ханты-Мансийского автономного округа-Югра, в Нижневартовском районе на территории Аганского месторождения.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах Проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры – МСК-86 (4 зона).

Испрашиваемые участки образуются из земель квартала 86:04:0000001.

Координаты образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в графических материалах определены в МСК-86.

Границы территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь, га	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Аганское месторождение нефти. Категория земель – земли запаса				
1	86:04:0000001: ЗУ1	0,0204	Образование земельного участка, находящего на землях государственной и муниципальной собственности из кадастрового квартала 86:04:0000001	Не относится к территории общего пользования
2	86:04:0000001: ЗУ2	0,0454	Образование земельного участка, находящего на землях государственной и муниципальной собственности из кадастрового квартала 86:04:0000001	Не относится к территории общего пользования

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь, га	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5
3	86:04:0000001: ЗУ3	0,0089	Образование земельного участка, находящего на землях государственной и муниципальной собственности из кадастрового квартала 86:04:0000001	Не относится к территории общего пользования
4	86:04:0000001: ЗУ4	0,2301	Образование земельного участка, находящего на землях государственной и муниципальной собственности из кадастрового квартала 86:04:0000001	Не относится к территории общего пользования
5	86:04:0000001: ЗУ5	0,1204	Образование земельного участка, находящего на землях государственной и муниципальной собственности из кадастрового квартала 86:04:0000001	Не относится к территории общего пользования
6	86:04:0000001: ЗУ6	0,8014	Образование земельного участка, находящего на землях государственной и муниципальной собственности из кадастрового квартала 86:04:0000001	Не относится к территории общего пользования
7	86:04:0000001: ЗУ7	0,0790	Образование земельного участка, находящего на землях государственной и муниципальной собственности из кадастрового квартала 86:04:0000001	Не относится к территории общего пользования
Итого:		1,3056	-	-

Общая площадь земель, испрашиваемых в аренду, составляет 1,3056 га.

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков
86:04:0000001:3У1, 86:04:0000001:3У2, 86:04:0000001:3У3, 86:04:0000001:3У4,
86:04:0000001:3У5, 86:04:0000001:3У6, 86:04:0000001:3У7

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
86:04:0000001:3У1		
1	1010733.46	4403309.14
2	1010719.88	4403302.46
3	1010701.02	4403282.01
4	1010705.17	4403279.27
5	1010720.68	4403293.71
86:04:0000001:3У2		
1	1013193.63	4396008.00
2	1013184.19	4396014.21
3	1013189.03	4395999.93
4	1012060.28	4396746.80
5	1012052.44	4396751.66
6	1012037.50	4396730.45
7	1012045.16	4396724.75
8	1011757.51	4396912.83
9	1011729.37	4396925.31
10	1011721.69	4396922.61
11	1011747.78	4396911.67
86:04:0000001:3У3		
1	999836.98	4401449.21
2	999835.51	4401453.46
3	999833.55	4401452.95
4	999826.18	4401449.92
5	999827.64	4401445.56
6	999835.68	4401448.79
7	999835.20	4401454.41
8	999833.75	4401458.68
9	999824.44	4401454.92
10	999825.82	4401450.84
11	999833.30	4401453.91
86:04:0000001:3У4		
1	1005979.26	4397079.67
2	1005977.96	4397080.51
3	1005975.28	4397072.73
4	1005976.62	4397071.39
5	1005970.32	4397051.58
6	1005968.43	4397053.50
7	1005964.55	4397043.05
8	1005967.28	4397042.02
9	1005966.48	4397041.24
10	1005964.21	4397042.08
11	1005960.24	4397031.50

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
12	1005954.46	4397000.77
13	1005951.40	4397003.79
14	1005934.54	4396981.44
15	1005938.81	4396978.73
16	1005954.34	4397000.38
17	1005950.86	4397004.85
18	1005949.58	4397007.45
19	1005931.95	4396983.07
20	1005933.64	4396982.00
21	1005233.79	4396076.59
22	1005227.28	4396081.54
23	1005196.37	4396040.23
24	1005207.89	4396035.19
25	1005206.82	4396033.60
26	1005194.33	4396037.51
27	1005192.75	4396035.39
28	1005181.91	4396014.18
29	1005189.87	4396008.05
30	1005189.47	4395970.70
31	1005184.52	4395975.10
32	1005177.02	4395963.89
33	1005163.92	4395945.72
34	1005168.68	4395941.01
35	1005161.31	4395964.99
36	1005155.62	4395969.33
37	1005151.29	4395962.46
38	1005115.80	4395927.66
39	1005099.78	4395906.76
40	1005108.85	4395899.81
41	1005156.78	4395958.16
42	1005138.40	4395883.29
43	1005137.02	4395884.80
44	1005133.57	4395880.13
45	1005135.00	4395878.70
46	1005136.56	4395889.01
47	1005133.38	4395891.51
48	1005128.49	4395885.24
49	1005132.80	4395880.90
50	1005136.21	4395885.53
51	1005136.10	4395885.63
52	1005132.56	4395892.14
53	1005124.91	4395898.16

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
54	1005120.72	4395893.05
55	1005127.77	4395885.96
86:04:0000001:3У5		
1	1013426.12	4396411.09
2	1013405.47	4396422.81
3	1013395.93	4396409.26
4	1013398.93	4396404.47
5	1013386.89	4396387.92
6	1013412.39	4396386.91
7	1013397.81	4396404.49
8	1013395.32	4396408.40
9	1013388.39	4396398.56
10	1013389.90	4396397.01
11	1013383.60	4396387.87
12	1013385.58	4396387.78
13	1013388.68	4396396.92
14	1013387.84	4396397.77
15	1013381.18	4396388.34
16	1013381.18	4396388.33
17	1013382.41	4396387.89
18	1013368.25	4396421.88
19	1013323.97	4396469.18
20	1013319.85	4396464.54
21	1013348.06	4396435.01
22	1013352.75	4396434.94
23	1013367.11	4396420.28
24	1013366.52	4396419.44
25	1013352.33	4396433.87
26	1013349.23	4396433.92
27	1013349.33	4396433.83
28	1013365.15	4396417.52
86:04:0000001:3У6		
1	1015301.17	4405136.19
2	1015248.06	4405202.96
3	1015198.40	4405249.56
4	1015136.62	4405287.05
5	1015104.76	4405298.18
6	1015098.39	4405300.40
7	1015188.54	4405251.91
8	1015273.11	4405158.40
9	1015273.52	4405157.98
10	1015296.65	4405134.57
11	1015297.64	4405135.07
12	1015298.64	4405135.15
13	1015295.09	4405134.26
14	1015275.43	4405154.27
15	1015281.97	4405142.46

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
16	1015286.71	4405130.94
17	1014911.65	4405360.74
18	1014780.93	4405406.15
19	1014643.28	4405449.40
20	1014639.61	4405448.37
21	1014661.24	4405436.58
22	1014799.84	4405390.71
23	1014782.23	4405395.46
24	1014781.98	4405395.55
25	1014660.82	4405435.66
26	1014638.53	4405447.82
27	1014628.24	4405445.16
28	1014637.78	4405434.37
29	1014597.16	4405480.33
30	1014550.65	4405557.36
31	1014550.03	4405590.17
32	1014541.63	4405735.11
33	1014524.95	4405782.41
34	1014429.91	4405873.78
35	1014448.41	4405854.28
36	1014521.55	4405784.82
37	1014542.24	4405678.47
38	1014543.17	4405609.64
39	1014549.07	4405534.73
40	1014549.38	4405618.71
41	1014547.58	4405709.32
42	1014543.27	4405724.13
43	1014528.25	4405776.10
44	1014525.89	4405784.32
45	1014509.70	4405810.42
46	1014418.18	4405896.92
47	1014379.21	4405927.16
48	1014413.38	4405891.14
49	1014525.83	4405782.96
50	1014045.96	4406263.02
51	1014021.67	4406280.04
52	1014020.63	4406274.57
53	1014044.78	4406256.69
54	1014024.08	4406240.60
55	1014022.95	4406241.51
56	1014015.59	4406247.39
57	1014015.36	4406246.31
86:04:0000001:3У7		
1	1011950.35	4400095.07
2	1011941.99	4400100.81
3	1011941.96	4400100.83
4	1011942.79	4400102.65

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
5	1011936.32	4400090.44
6	1011944.46	4400085.15
7	1011324.15	4399150.06
8	1011317.07	4399155.38
9	1011311.86	4399148.41
10	1011319.01	4399143.08
11	1011313.84	4399157.71
12	1011310.87	4399159.95
13	1011305.62	4399152.69
14	1011308.51	4399150.56
15	1011310.04	4399160.53
16	1011307.82	4399162.17
17	1011302.41	4399155.01
18	1011304.78	4399153.26
19	1011306.68	4399126.33
20	1011299.46	4399131.84
21	1011294.87	4399125.71
22	1011300.11	4399122.30
23	1011304.19	4399123.80
24	1011296.52	4399134.53
25	1011293.55	4399136.69
26	1011288.40	4399130.00
27	1011291.58	4399127.92
28	1011292.74	4399137.28

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
29	1011290.34	4399139.05
30	1011288.00	4399135.96
31	1011285.21	4399132.31
32	1011287.60	4399130.57
33	1011282.47	4399094.66
34	1011278.11	4399103.38
35	1011272.96	4399096.54
36	1011280.01	4399091.32
37	1011273.65	4399104.10
38	1011268.53	4399104.06
39	1011266.43	4399101.35
40	1011269.80	4399098.88
41	1010947.11	4398597.25
42	1010946.76	4398597.51
43	1010935.79	4398582.45
44	1010936.26	4398582.13
45	1010938.63	4398602.85
46	1010936.63	4398604.15
47	1010925.89	4398589.47
48	1010927.92	4398588.06
49	1010935.75	4398604.69
50	1010921.95	4398613.81
51	1010911.85	4398599.44
52	1010925.05	4398590.06

Координаты образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в графических материалах определены в МСК-86 (4 зона).

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания (система координат МСК-86, 4 зона)

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	1013426.12	4396411.07
2	1013405.47	4396422.81
3	1013388.28	4396432.60
4	1013333.52	4396480.23
5	1013323.97	4396469.18
6	1013319.85	4396464.54
7	1013297.69	4396439.05
8	1013315.37	4396418.23
9	1013336.16	4396442.15
10	1013369.06	4396413.53
11	1013372.56	4396409.86
12	1013378.85	4396406.91
13	1013387.84	4396397.77
14	1013381.18	4396388.34
15	1013381.18	4396388.33
16	1013381.96	4396388.05
17	1013357.33	4396344.73
18	1013357.78	4396274.77
19	1013310.34	4396196.69
20	1013281.90	4396198.05
21	1013211.30	4396093.37
22	1013205.63	4396060.03
23	1013185.47	4396076.69
24	1013165.38	4396047.37
25	1013171.63	4396036.88
26	1013172.31	4396025.60
27	1013136.78	4395961.03
28	1013081.85	4395891.17
29	1013030.45	4395931.58
30	1012848.36	4396150.89
31	1012675.40	4396329.47
32	1012431.10	4396558.29
33	1012315.43	4396631.78
34	1012090.98	4396763.34
35	1012104.17	4396781.09
36	1012041.26	4396827.79

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
37	1012023.09	4396803.32
38	1011906.86	4396874.25
39	1011701.55	4396960.33
40	1011067.65	4397210.67
41	1010929.53	4397258.18
42	1010745.39	4397331.00
43	1010749.18	4397340.61
44	1010745.84	4397362.86
45	1010719.08	4397366.51
46	1010721.40	4397343.75
47	1010720.27	4397340.90
48	1010556.98	4397405.48
49	1010537.56	4397415.33
50	1010449.24	4397463.75
51	1010318.17	4397535.72
52	1010254.77	4397576.56
53	1010306.67	4397647.21
54	1010231.32	4397702.57
55	1010825.44	4398511.38
56	1010820.38	4398544.40
57	1010858.42	4398595.62
58	1010877.92	4398581.15
59	1010892.55	4398600.85
60	1010895.89	4398598.66
61	1010849.11	4398536.34
62	1010853.66	4398532.95
63	1010900.05	4398595.92
64	1010903.38	4398593.74
65	1010892.80	4398579.35
66	1010896.48	4398577.50
67	1010906.53	4398591.66
68	1010931.38	4398575.40
69	1010923.16	4398563.85
70	1010928.42	4398561.15
71	1010936.26	4398572.10
72	1010937.08	4398571.56
73	1010929.32	4398560.68
74	1010931.41	4398559.60

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
75	1010938.98	4398570.30
76	1010996.51	4398532.45
77	1011011.04	4398555.21
78	1010947.11	4398597.25
79	1010946.76	4398597.51
80	1010938.63	4398602.85
81	1010936.63	4398604.15
82	1010935.75	4398604.69
83	1010921.95	4398613.81
84	1010908.68	4398622.57
85	1010921.94	4398640.43
86	1010902.46	4398654.94
87	1011144.58	4398980.67
88	1011162.25	4398967.58
89	1011166.91	4398964.12
90	1011179.75	4398982.65
91	1011175.63	4398985.77
92	1011158.42	4398999.42
93	1011161.94	4399004.29
94	1011172.72	4399018.18
95	1011189.90	4399004.90
96	1011193.42	4399002.38
97	1011213.58	4399031.41
98	1011194.00	4399044.83
99	1011203.54	4399056.62
100	1011223.91	4399046.30
101	1011260.08	4399098.46
102	1011264.58	4399102.71
103	1011269.80	4399098.88
104	1011280.01	4399091.32
105	1011282.47	4399094.66
106	1011306.68	4399126.33
107	1011319.01	4399143.08
108	1011324.15	4399150.06
109	1011317.07	4399155.38
110	1011313.84	4399157.71
111	1011310.87	4399159.95
112	1011310.04	4399160.53
113	1011307.82	4399162.17
114	1011296.01	4399170.98
115	1011352.94	4399241.35
116	1011607.59	4399591.40
117	1011826.33	4399928.61
118	1011838.64	4399921.02
119	1011839.80	4399920.24
120	1011862.73	4399958.55

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
121	1011865.14	4399962.57
122	1011878.35	4399984.65
123	1011894.29	4400011.29
124	1011886.08	4400018.56
125	1011885.32	4400019.23
126	1011883.90	4400020.48
127	1011881.34	4400023.28
128	1011928.57	4400095.58
129	1011936.34	4400090.47
130	1011936.32	4400090.44
131	1011944.46	4400085.15
132	1011943.72	4400083.27
133	1011982.70	4400058.52
134	1011998.46	4400082.07
135	1011970.59	4400100.33
136	1011970.28	4400097.99
137	1011968.17	4400099.43
138	1011968.96	4400101.40
139	1011926.92	4400128.94
140	1011921.84	4400132.28
141	1011906.97	4400111.81
142	1011848.87	4400022.97
143	1011807.40	4399964.53
144	1011812.63	4399959.63
145	1011802.56	4399941.85
146	1011585.34	4399606.70
147	1011331.50	4399257.79
148	1011274.32	4399187.09
149	1011257.85	4399199.30
150	1011256.19	4399200.54
151	1011253.43	4399196.93
152	1011241.11	4399180.87
153	1011239.06	4399183.00
154	1011232.91	4399174.54
155	1011235.02	4399172.84
156	1011212.38	4399141.55
157	1011228.07	4399129.91
158	1011197.42	4399092.01
159	1011186.02	4399100.95
160	1011167.13	4399075.08
161	1011178.91	4399069.11
162	1011154.37	4399038.78
163	1011139.60	4399046.23
164	1011120.97	4399022.52
165	1011121.78	4399021.72
166	1011128.47	4399016.90

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
167	1011052.64	4398909.98
168	1011056.21	4398907.24
169	1010880.77	4398671.01
170	1010864.71	4398682.92
171	1010820.68	4398623.65
172	1010836.74	4398611.72
173	1010791.99	4398551.46
174	1010797.06	4398518.34
175	1010193.56	4397696.78
176	1010268.92	4397641.43
177	1010232.37	4397590.99
178	1010206.94	4397551.54
179	1010109.53	4397409.74
180	1010073.67	4397362.46
181	1010104.69	4397322.50
182	1010122.76	4397292.16
183	1010107.35	4397275.98
184	1010124.64	4397255.44
185	1010156.53	4397288.22
186	1010127.04	4397337.75
187	1010107.71	4397362.65
188	1010131.44	4397393.93
189	1010229.43	4397536.58
190	1010240.44	4397553.67
191	1010304.33	4397512.50
192	1010436.24	4397440.07
193	1010549.82	4397377.71
194	1010665.57	4397332.21
195	1010667.19	4397316.57
196	1010734.89	4397291.11
197	1010739.44	4397303.18
198	1010903.20	4397238.81
199	1011057.89	4397184.49
200	1011079.77	4397177.09
201	1011691.39	4396935.30
202	1011721.69	4396922.61
203	1011747.78	4396911.67
204	1011894.52	4396850.13
205	1012006.93	4396781.55
206	1011993.33	4396763.25
207	1012037.50	4396730.45
208	1012045.16	4396724.75
209	1012054.94	4396717.49
210	1012072.34	4396743.03
211	1012301.36	4396608.74
212	1012414.48	4396536.86

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
213	1012656.47	4396310.20
214	1012828.24	4396132.84
215	1013011.50	4395912.14
216	1013086.39	4395853.26
217	1013159.38	4395946.08
218	1013189.03	4395999.93
219	1013193.63	4396008.00
220	1013208.94	4395997.95
221	1013234.05	4396040.73
222	1013237.63	4396083.94
223	1013279.47	4396144.32
224	1013296.19	4396170.34
225	1013324.63	4396168.98
226	1013352.04	4396211.66
227	1013384.83	4396267.73
228	1013384.37	4396337.67
229	1013412.39	4396386.91
Контур 2		
1	1015339.89	4405136.23
2	1015325.54	4405159.14
3	1015298.21	4405140.05
4	1015248.06	4405202.96
5	1015198.40	4405249.56
6	1015136.62	4405287.05
7	1015106.49	4405297.74
8	1015039.91	4405321.77
9	1015015.20	4405329.46
10	1014976.92	4405341.49
11	1014770.27	4405410.31
12	1014643.28	4405449.40
13	1014639.61	4405448.37
14	1014638.53	4405447.82
15	1014628.24	4405445.16
16	1014614.12	4405461.13
17	1014609.34	4405463.75
18	1014606.51	4405469.75
19	1014597.16	4405480.33
20	1014550.65	4405557.36
21	1014550.03	4405590.17
22	1014549.38	4405618.71
23	1014547.58	4405709.32
24	1014543.27	4405724.13

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
25	1014542.04	4405728.24
26	1014541.63	4405735.11
27	1014533.27	4405758.92
28	1014525.89	4405784.32
29	1014525.72	4405784.88
30	1014525.51	4405785.24
31	1014520.00	4405794.04
32	1014509.70	4405810.42
33	1014418.18	4405896.92
34	1014379.21	4405927.16
35	1014361.39	4405941.06
36	1014216.69	4406073.40
37	1014204.79	4406076.80
38	1014046.16	4406219.82
39	1014039.81	4406230.03
40	1014044.78	4406256.69
41	1014045.96	4406263.02
42	1014060.43	4406340.30
43	1014008.55	4406349.04
44	1013965.99	4406360.46
45	1013961.69	4406358.75
46	1013929.63	4406373.89
47	1013895.94	4406371.09
48	1013898.16	4406344.18
49	1013924.65	4406346.39
50	1013953.31	4406332.86
51	1014005.07	4406323.17
52	1014005.02	4406322.83
53	1014028.13	4406314.45
54	1014027.35	4406310.29
55	1014013.93	4406315.10
56	1014026.37	4406305.03
57	1014021.68	4406280.03
58	1014021.67	4406280.04
59	1014020.63	4406274.57
60	1014015.59	4406247.39
61	1014015.36	4406246.31
62	1014015.38	4406246.30
63	1014012.25	4406226.99

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
64	1014023.76	4406194.32
65	1014400.55	4405875.44
66	1014500.18	4405775.63
67	1014520.61	4405705.18
68	1014523.82	4405549.54
69	1014605.82	4405421.86
70	1014760.36	4405384.09
71	1015093.59	4405274.80
72	1015148.69	4405246.35
73	1015208.93	4405200.67
74	1015268.75	4405123.82
75	1015265.66	4405122.60
76	1015281.31	4405095.39
Контур 3		
1	1012301.95	4405051.17
2	1012275.44	4405056.30
3	1012267.54	4405015.34
4	1012242.84	4404986.84
5	1012258.07	4404942.81
6	1012226.72	4404888.57
7	1011962.19	4404611.08
8	1011782.40	4404439.70
9	1011739.15	4404398.10
10	1011694.91	4404354.18
11	1011654.66	4404315.50
12	1011621.95	4404275.82
13	1011627.18	4404270.12
14	1011622.72	4404265.99
15	1011626.93	4404260.77
16	1011628.14	4404261.96
17	1011642.22	4404247.48
18	1011279.14	4403894.44
19	1010969.26	4403580.69
20	1010898.52	4403512.65
21	1010831.47	4403443.88
22	1010685.87	4403296.47
23	1010628.72	4403242.91
24	1010666.01	4403203.24
25	1010684.65	4403222.84

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
26	1010666.89	4403241.73
27	1010746.37	4403316.44
28	1010917.59	4403493.53
29	1010988.22	4403561.48
30	1011298.16	4403875.28
31	1011661.04	4404228.13
32	1011673.32	4404215.51
33	1011738.11	4404278.52
34	1011698.03	4404319.74
35	1011954.43	4404565.83
36	1011981.64	4404588.89
37	1012087.52	4404702.88
38	1012211.18	4404832.11
39	1012214.50	4404836.15
40	1012248.49	4404872.27
41	1012287.61	4404939.97
42	1012273.44	4404980.94
43	1012292.69	4405003.12
Контур 4		
1	1006001.98	4396970.38
2	1005986.29	4396980.41
3	1005986.97	4396981.65
4	1005981.26	4396988.41
5	1005979.04	4396987.02
6	1005978.14	4396985.64
7	1005954.46	4397000.77
8	1005951.40	4397003.79
9	1005950.86	4397004.85
10	1005949.58	4397007.45
11	1005953.08	4397012.27
12	1005960.24	4397031.50
13	1005966.48	4397041.24
14	1005967.28	4397042.02
15	1005986.97	4397073.29
16	1005979.26	4397079.67
17	1005977.87	4397080.57
18	1005977.94	4397080.78
19	1005966.01	4397090.63
20	1005952.58	4397069.63

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
21	1005950.67	4397071.59
22	1005948.75	4397063.64
23	1005916.30	4397012.88
24	1005931.97	4396983.10
25	1005931.95	4396983.07
26	1005933.64	4396982.00
27	1005934.54	4396981.44
28	1005963.21	4396963.24
29	1005950.77	4396944.50
30	1005937.43	4396919.54
31	1005725.63	4396631.59
32	1005723.15	4396633.94
33	1005663.87	4396563.35
34	1005659.06	4396558.39
35	1005606.15	4396514.91
36	1005544.75	4396470.30
37	1005496.95	4396416.60
38	1005468.83	4396385.75
39	1005466.12	4396381.99
40	1005455.49	4396370.06
41	1005423.05	4396324.05
42	1005377.49	4396262.83
43	1005244.47	4396068.47
44	1005227.11	4396081.67
45	1005177.89	4396017.26
46	1005181.91	4396014.18
47	1005189.87	4396008.05
48	1005201.41	4395999.28
49	1005197.11	4395993.89
50	1005184.52	4395975.12
51	1005171.95	4395956.87
52	1005155.62	4395969.33
53	1005149.40	4395974.11
54	1005098.63	4395907.65
55	1005099.79	4395906.77
56	1005099.78	4395906.76
57	1005108.85	4395899.81
58	1005123.89	4395888.34
59	1004939.48	4395646.99

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
60	1004712.15	4395327.77
61	1004698.54	4395310.55
62	1004584.93	4395166.93
63	1004537.68	4395109.35
64	1004531.10	4395098.67
65	1004520.50	4395085.46
66	1004337.31	4394799.29
67	1004396.85	4394762.52
68	1004367.46	4394714.95
69	1004390.44	4394700.75
70	1004434.02	4394771.31
71	1004374.01	4394808.36
72	1004541.18	4395063.46
73	1004587.87	4395127.12
74	1004651.72	4395207.44
75	1004733.74	4395311.55
76	1004961.21	4395630.96
77	1005145.34	4395871.95
78	1005162.21	4395859.07
79	1005212.98	4395925.52
80	1005196.13	4395938.41
81	1005204.41	4395949.26
82	1005225.28	4395981.06
83	1005242.94	4395967.55
84	1005292.14	4396031.96
85	1005269.84	4396048.99
86	1005373.08	4396206.38
87	1005476.68	4396353.23
88	1005562.86	4396450.04
89	1005654.62	4396515.03
90	1005732.40	4396595.21
91	1005959.70	4396904.25
Контур 5		
1	1000019.42	4401375.77
2	1000012.18	4401483.24
3	999929.93	4401476.41
4	999927.22	4401446.80
5	999913.57	4401425.69
6	999852.13	4401404.72
7	999836.98	4401449.21

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
8	999835.51	4401453.46
9	999835.20	4401454.41
10	999833.75	4401458.68
11	999833.75	4401458.68
12	999822.84	4401490.59
13	999723.01	4401456.52
14	999690.54	4401451.74
15	999517.70	4401580.25
16	999472.90	4401609.30
17	999217.53	4401787.47
18	999068.29	4401852.97
19	999105.44	4401910.34
20	999096.57	4401927.04
21	999118.65	4401938.76
22	999079.74	4402012.06
23	999057.67	4402000.33
24	998993.82	4402120.58
25	998904.92	4402073.38
26	998856.37	4402039.77
27	998844.95	4402015.62
28	998830.31	4402022.69
29	998828.19	4402018.14
30	997533.60	4402630.25
31	997473.26	4402664.80
32	997314.31	4402937.92
33	997192.31	4402970.14
34	997143.95	4402957.01
35	997088.35	4402901.01
36	997063.48	4402884.10
37	996941.37	4402943.05
38	996925.03	4402909.23
39	996949.34	4402897.48
40	996953.95	4402907.00
41	997065.78	4402853.01
42	997085.70	4402863.78
43	997105.68	4402880.14
44	997156.97	4402931.31
45	997179.17	4402938.72
46	997199.91	4402940.28
47	997272.85	4402921.71

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
48	997293.10	4402907.16
49	997305.39	4402897.49
50	997452.21	4402644.61
51	997522.32	4402605.67
52	997685.77	4402528.06
53	998855.73	4401975.25
54	998874.66	4402001.27
55	998882.42	4402017.67
56	998922.11	4402045.14
57	998980.14	4402075.95
58	999028.51	4401984.84
59	998992.07	4401965.40
60	999030.04	4401893.42
61	999033.99	4401858.38
62	999035.37	4401840.70
63	999078.79	4401819.86
64	999207.93	4401763.49
65	999457.64	4401587.03
66	999502.28	4401558.06
67	999683.41	4401423.40
68	999729.39	4401430.18
69	999806.00	4401456.31
70	999826.58	4401396.01
71	999764.30	4401374.75
72	999738.74	4401365.83
73	999598.70	4401315.73
74	999499.06	4401198.31
75	998852.17	4400435.90
76	998785.64	4400322.92
77	998761.99	4400294.27
78	998718.17	4400330.58
79	998738.05	4400360.08
80	998718.16	4400371.52
81	998710.36	4400359.04
82	998699.82	4400366.24
83	998686.33	4400349.34
84	998679.77	4400354.12
85	998659.91	4400331.35
86	998644.13	4400313.69

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
87	998669.83	4400294.72
88	998690.82	4400318.13
89	998765.62	4400256.25
90	998807.84	4400307.37
91	998874.25	4400420.20
92	999356.20	4400988.21
93	999519.52	4401180.69
94	999611.15	4401285.50
95	999832.21	4401360.93
96	999834.17	4401355.27
97	999926.55	4401386.80
98	999937.80	4401370.28

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешённого использования для образуемых земельных участков категории земель запаса устанавливаются в соответствии с Приказом Росреестра № П/0412 от 10.11.2020 г.

Вид разрешённого использования земельных участков

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Вид разрешенного использования	Категория земель
86:04:0000001:ЗУ1	0,0204	Недропользование	Земли запаса
86:04:0000001:ЗУ2	0,0454		
86:04:0000001:ЗУ3	0,0089		
86:04:0000001:ЗУ4	0,2301		
86:04:0000001:ЗУ5	0,1204		
86:04:0000001:ЗУ6	0,8014		
86:04:0000001:ЗУ7	0,0790		
Итого по проекту:	1,3056	-	-